



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग एक-नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - १०, अंक - २६ ]

गुरुवार ते बुधवार, जुलै १ - ७, २०२१ / आषाढ १० - १६, शके १९४३

[ पृष्ठे ४४

### प्राधिकृत प्रकाशन

## शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

### नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक १६ जून २०२१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

### अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१६२१/१३०/प्र. क्र. १२/नवि-०९/२०२१.- ज्याअर्थी, संगमनेर शहरासाठी दुसरी सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ (१) अन्वये शासन, नगर विकास विभाग अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-११०४/५५४/सीआर-६९/०५ (ब)/नवि-९, दिनांक २२ नोव्हेंबर २००६ अन्वये (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे उल्लेखिलेली) भागशः मंजूर असून, दिनांक ५ जानेवारी २००७ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेसाठी संगमनेर नगरपरिषद नियोजन प्राधिकरण आहे (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे संगमनेर स. क्र. २०४ (पै.), २०५ व २०६ (पै.) ह्या जागा (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधले आहे) आरक्षण क्रमांक ९० “टाऊन हॉल आणि लायब्ररी” व १२.२० मीटर विकास योजना यासाठी आरक्षित (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधले आहे) आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्रमांक १९९, दिनांक ३१ जानेवारी २०२० अन्वये उक्त विकास योजनेत फेरबदल करून उक्त आरक्षणांमधील उक्त जागेपैकी त्यांचा मालकीच्या सर्व्हे नंबर २०५ या जागेवरील आरक्षण वगळून त्याखालील जागा “रहिवास विभागात” समाविष्ट करण्याबाबत प्रस्तावित करण्याचे उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्ताव दिनांक ३० जून २०२० च्या पत्रान्वये शासनास मान्यतेसाठी सादर केलेला आहे (यापुढे “उक्त फेरबदल प्रस्ताव” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर आणि संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर, उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव काही बदलासह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

(१)

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास शासन पुढीलप्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक २२ नोव्हेंबर २००६ ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजुरीच्या दिनांक २२ नोव्हेंबर २००६ रोजीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

### नोंद

मौजे संगमनेर बु. येथील नगरपरिषदेच्या मालकीच्या सर्व्हे नंबर २०५ या जागेवरील आरक्षण क्रमांक ९० “टाऊन हॉल आणि लायब्ररी” हे आरक्षण वगळून त्याखालील जागा “रहिवास विभागात” नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे समाविष्ट करण्यात येत आहे.

सदरची अधिसूचना जनतेच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, संगमनेर नगरपरिषद, संगमनेर, जिल्हा अहमदनगर यांच्या कार्यालयात एका महिन्याच्या कालावधीसाठी, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

प्रणव कर्पे,

कार्यासन अधिकारी,

महाराष्ट्र शासन.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

dated, 16th June 2021

### ***Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966***

### NOTIFICATION

No. TPS-1621/130/CR-12/UD-09/2021.— Whereas, the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1104/554/CR-69/05 (B)/UD-9, dated 22nd November 2006 has partly sanctioned the Second Revised Development Plan for Sangamner City (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) and same has come into force with effect from dated 5th January 2007 ;

and whereas, the Sangamner Municipal Council is the Planning Authority for the said Development Plan (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”);

and whereas, in the said Development Plan Land bearing S. No. 204 (Pt.), 205 and 206 (Pt.) of mouje Sangamner (hereinafter referred to as “the Said Land”) are shown as reserved as site No. 90 “Town Hall and Library” and 12.20 meter Development Plan Road (hereinafter referred to as “the said Reservation”) ;

and whereas, the said Planning Authority *vide* its General Body Resolution No. 199, dated the 31st January 2020 resolved to modify the said reservation by deleting the land bearing S. No. 205, owned by Municipal Council from the said reservation and to be included in Residential Zone (hereinafter referred to as “the said Modification”) by carrying out a modification to the said Development Plan, by following all the legal formalities stipulated under the said Act, forwarded the proposal to Government for sanction *vide* letter dated 30th June 2020 ;

and whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government is of the opinion that the said Modification needs to be sanctioned with certain changes.

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby sanctions the Proposed Modification with certain changes and for that purpose amends the aforesaid Notification, dated 22nd November 2006.

In the Schedule of Modifications appended to the Notification sanctioning the said Development Plan the following new entry shall be added after the last entry—

### ENTRY

“Land bearing S. No. 205 of Mouje Sangamner (Bk.), owned by Municipal Council and reserved for Site No. 90 “Town Hall and Library” is deleted from the said reservation and included in “Residential Zone” as shown on Plan.

This Notification shall be kept open for inspection by General Public during Office hours for the period of one month, in the Office of the Chief Officer, Sangamner Municipal Council, Sangamner district Ahmednagar.

This Notification shall also be published on the Government's website [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in)

*By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

**PRANAV KARPE,**  
Section Officer to Government.

## संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

सदस्य-सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक, नगररचना यांजकडून

नगर विकास विभाग

सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ अन्वये

अधिसूचना

क्रमांक नावि/प्र.छा.स./प्रा.यो./कलम २० (४)/मौजे दिंडोरी, तालुका दिंडोरी/गट नंबर ६२७/२०२१.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्यास “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) मधील तरतुदीनुसार नाशिक जिल्ह्याची सुधारित प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास “उक्त प्रादेशिक योजना” असे संबोधले आहे) शासनाने दिनांक २१ जून २०१३ रोजी मंजूर केली असून ती दिनांक १६ सप्टेंबर २०१३ पासून अमलात आलेली आहे; आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे दिंडोरी, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक येथील गट नंबर ६२७ मधील एकूण १३.३२ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास “उक्त जमीन” असे संबोधले आहे) “शेती विभागात” समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यापुढे ज्यास “उक्त शासन निर्णय” असे संबोधले आहे) व त्या अनुषंगाने शासनाने “प्रस्ताव छाननी समिती” गठित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीचा वापर विभाग बदलून खालील अटीच्या अधीन राहून “शेती विभाग” ऐवजी “रहिवास विभाग” असा बदल करणे आवश्यक असल्याचे उक्त प्रस्ताव छाननी समितीचे मत झाले होते व यानुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमीन खालील अटीच्या अधीन राहून “रहिवास विभागात” समाविष्ट करण्याकरिता उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक होते. (यापुढे ज्यास “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे) ;

(१) शासनाच्या दिनांक ४ जानेवारी २०१६ च्या निर्णयात नमूद तरतुदीनुसार अधिमूल्य रक्कम भरणे बंधनकारक राहिल.

- (२) उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, सदर जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहिल.
- (३) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना १५ टक्के क्षेत्र “सार्वजनिक सुविधांसाठी” प्रस्तावित करणे आवश्यक आहे.
- (४) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना व विकासपश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट / व्यवस्थापन यांकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल.
- (५) Rainwater Harvesting, Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अंमलात आणण्यात याव्यात.
- (६) विषयाधीन जमिनीवर अर्जदार / विकसनकर्ते यांनी विकसन करताना प्रती हेक्टर २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. तसेच विकसित रेखांकनातील भूखंडधारकाने भूखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजुरी देताना पडताळणी करण्यात यावी.
- (७) सदरची परवानगी म्हणजे मालकीहक्काबाबत प्रमाणीकरण नाही. फेरबदल प्रस्तावाखालील जमिनीच्या मालकीहक्काबाबत सर्वस्वी अर्जदार यांची जबाबदारी राहिल.
- (८) विषयांकित जमिनीमध्ये विकसन करण्यापूर्वी सदर जमीन वनसंज्ञेमध्ये येत नाहीत, याबाबत वन विभागाकडून ‘ना-हरकत दाखला’ घेणे आवश्यक राहिल.
- (९) जागेत बांधकाम करणेपूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची परवानगी घेणे तसेच त्यांच्या अटीचे पालन करणे बंधनकारक राहिल ;
- (१०) जास्त तीव्र उताराखालील (१ : ५ पेक्षा जास्त उताराखालील) व बांधकामयोग्य नसलेल्या क्षेत्रामध्ये कोणत्याही स्वरूपाचे विकसन अनुज्ञेय होणार नाही. त्याचप्रमाणे प्रस्तावाखालील जागेचे विकसन करताना क्षेत्रांतर्गत जागेची नैसर्गिक भूपृष्ठीय रचना, कट्टर याबाबी विचारात घेऊन अभिन्यासाची व त्या अंतर्गत रस्त्यांची आखणी नियोजित करणे आवश्यक राहिल.
- (११) सदर जमिनींवरील अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची विक्री खालील तक्त्यानुसार करणे बंधनकारक राहिल.

#### तक्ता

#### अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची सुविधांच्या विकसनाशी सांगड

- |   |    |  |
|---|----|--|
| (अ) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर               | .. | एकूण २५ टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (ब) सुमारे ४० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ५० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (क) सुमारे ६० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ७५ टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (ड) सुमारे ८० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर  | .. | एकूण ९० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.  |
| (इ) सुमारे १०० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | .. | एकूण १०० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
- (१२) जर अभिन्यासात समूह गृहबांधणी योजना विकसित करावयाची असेल, तर जागेत सर्व मूलभूत सुविधा विकसित झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही.
  - (१३) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे दिनांक ८ सप्टेंबर २०२० रोजीच्या पत्रात नमूद अटी अर्जदार यांना बंधनकारक राहतील.
  - (१४) नगरपंचायत, दिंडोरी यांच्या दिनांक २६ जून २०२० रोजीच्या पत्रातील अटी अर्जदार यांना बंधनकारक राहतील.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१, पोट-कलम (१) अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २० (२), २० (३) व २० (४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगररचना यांना प्रदान केलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) च्या तरतुदीनुसार सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांनी सूचना क्रमांक नावि/प्र.छा.स/प्रा.यो./नाशिक/कलम २० (३)/मोजे दिंडोरी, तालुका दिंडोरी/गट नंबर ६२७/८८१, दिनांक ३ डिसेंबर २०२० अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत सर्व संबंधितांकडून विहित मुदतीत सूचना/हरकती दाखल करणाऱ्यांना सुनावणी देण्याकरिता व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक शाखा, नाशिक यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकृत अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक यांनी वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचा अहवाल सदस्य-सचिव यांचेकडे सादर केला आहे. तसेच प्रस्ताव छाननी समितीच्या दिनांक ९ मार्च २०२१ रोजीच्या बैठकीत अर्जदार यांनी अधिमूल्य रक्कम जमा केल्यानंतर कलम २० (४) ची अंतिम अधिसूचना निर्गमित करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. त्यानुसार अर्जदार यांनी अधिमूल्य रकमेचा भरणा केला आहे ;

आता त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या उक्त अधिकारांनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (४) अन्वये उक्त फेरबदलास पुढीलप्रमाणे मंजुरी देत आहे व त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीची दिनांक २१ जून २०१३ रोजीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

### नोंद

नाशिक जिल्ह्याच्या मंजूर सुधारित प्रादेशिक योजनेतील मौजे दिंडोरी, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक येथील गट नंबर ६२७ मधील एकूण १३.३२ हेक्टर जमिनीचा वापर सोबतच्या भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार खालील अटीच्या अधीन राहून “शेती विभाग” ऐवजी “रहिवास विभाग” असा बदलण्यात येत आहे.

### अटी :

- (१) उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, सदर जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहील.
- (२) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना १५ टक्के क्षेत्र “सार्वजनिक सुविधांसाठी” प्रस्तावित करणे आवश्यक आहे.
- (३) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना व विकासपश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट / व्यवस्थापन याकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहील.
- (४) Rainwater Harvesting, Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अंमलात आणण्यात याव्यात.
- (५) विषयाधीन जमिनीवर अर्जदार / विकसनकर्ते यांनी विकसन करताना प्रती हेक्टरी २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहील. तसेच विकसित रेखांकनातील भूखंडधारकाने भूखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहील. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजुरी देताना पडताळणी करण्यात यावी.
- (६) सदरची परवानगी म्हणजे मालकीहक्काबाबत प्रमाणीकरण नाही. फेरबदल प्रस्तावाखालील जमिनीच्या मालकीहक्काबाबत सर्वस्वी अर्जदार यांची जबाबदारी राहील.
- (७) विषयांकित जमिनीमध्ये विकसन करण्यापूर्वी सदर जमीन वनसंज्ञेमध्ये येत नाहीत, याबाबत वन विभागाकडून ‘ना-हरकत दाखला’ घेणे आवश्यक राहील.
- (८) जागेत बांधकाम करणेपूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची परवानगी घेणे तसेच त्यांच्या अटींचे पालन करणे बंधनकारक राहील ;
- (९) जास्त तीव्र उताराखालील (१ : ५ पेक्षा जास्त उताराखालील) व बांधकामयोग्य नसलेल्या क्षेत्रामध्ये कोणत्याही स्वरूपाचे विकसन अनुज्ञेय होणार नाही. त्याचप्रमाणे प्रस्तावाखालील जागेचे विकसन करताना क्षेत्रांतर्गत जागेची नैसर्गिक भूपृष्ठीय रचना, कंटूर याबाबी विचारात घेऊन अभिन्यासाची व त्या अंतर्गत रस्त्यांची आखणी नियोजित करणे आवश्यक राहील.
- (१०) सदर जमिनीवरील अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची विक्री खालील तक्त्यानुसार करणे बंधनकारक राहील.

### तक्ता

#### अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची सुविधांच्या विकसनाशी सांगड

(अ) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर	..	एकूण २५ टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहील.
(ब) सुमारे ४० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	..	एकूण ५० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहील.
(क) सुमारे ६० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	..	एकूण ७५ टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहील.
(ड) सुमारे ८० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	..	एकूण ९० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहील.
(इ) सुमारे १०० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	..	एकूण १०० टक्के भूखंड / सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहील.

(११) जर अभिन्यासात समूह गृहबांधणी योजना विकसित करावयाची असेल, तर जागेत सर्व मूलभूत सुविधा विकसित झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही.

(१२) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे दिनांक ८ सप्टेंबर २०२० रोजीच्या पत्रात नमूद अटी अर्जदार यांना बंधनकारक राहतील.

(१३) नगरपंचायत, दिंडोरी यांच्या दिनांक २६ जून २०२० रोजीच्या पत्रातील अटी अर्जदार यांना बंधनकारक राहतील.

वरीलबाबत उल्लंघन झाल्यास रेखांकन मंजूरी व अकृषिक परवानगी रद्द करण्यास पात्र राहिल.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहिल.

(१) जिल्हाधिकारी, नाशिक.

(२) सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक शाखा, नाशिक

प्रस्तुत सूचना [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

प्रतिभा भदाणे,

सदस्य - सचिव,

प्रस्ताव छाननी समिती तथा

सहसंचालक, नगररचना,

नाशिक विभाग, नाशिक.

नाशिक, १८ जून २०२१.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik

*The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

### NOTICE

No. NKDN/P.S.C./R.P. Nashik/Section 20 (4)/Mouje Dindori, taluka Dindori/Gat No. 627/2021.—

Whereas, the Government has sanctioned the Revised Regional Plan for Nashik district on 21st June 2013 (hereinafter referred to as “the said Regional Plan”) under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) and has come into force with effect from 16th September 2013. And whereas, in the said Regional Plan, the land admeasuring about 13.32 Hectares bearing Gat Nos. 627 of Mouje Dindori, taluka Dindori, district Nashik (hereinafter referred to as “the said Land”) is included in “Agriculture Zone”;

and whereas, the Government vide Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and dated 4th January 2016 (hereinafter referred to as “the said Government Resolution”) has issued the directives under Section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of Sanctioned Regional Plans and for that purpose constituted “Proposal Scrutiny Committee”;

and whereas, the “Proposal Scrutiny Committee” constituted under the said Government Resolution, is of the opinion that, the said land shall be deleted from “Agriculture Zone” and to be included in “Residential Zone”, in accordance with the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, subject to the following conditions (hereinafter referred to as “the proposed Modification”).

- (1) It shall be binding to deposit the premium amount as mentioned in Government Resolution, dated 4th January 2016.

- (2) It shall be binding to develop the said land as per the guidelines mentioned in said Government Resolution and Annexure with it.
- (3) While developing the said land it shall be binding to provide 15 per cent Amenity Space.
- (4) Applicant / Developer shall make necessary self-contained arrangements to provide Water Supply, Waste Water Treatment, Solid Waste Disposal / Management while developing the said land and after development of the said land at his own cost.
- (5) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said land.
- (6) It shall be binding on Applicant / Developer to plant 250 trees per hectare, while developing the land and plot holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.
- (7) This permission does not confirm ownership of the said land. The applicant will be completely responsible regarding any issue about ownership of the said land.
- (8) It shall be binding to get "No Objection Certificate" from the Forest Department prior to development of the said land.
- (9) It shall be binding to obtain permission from Public Works Department before construction in the said land and to follow their conditions.
- (10) No Development will be permissible in the land having steep slope more than 1 : 5 and in land which is not suitable for construction. The development of land regarding the internal roads is to be done according to natural geography of the land contour.
- (11) It shall be binding to sale layout plots / flats of the said land as per table given below.

**Table**

**Corelation of layout Plots / Flats with development of basic infrastructure**

- |   |    |   |
|---|----|---|
| (a) After sanction of final layout                                      | .. | Sale of 25 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (b) After approximate 40 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 50 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (c) After approximate 60 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 75 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (d) After approximate 80 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 90 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (e) After approximate 100 per cent development of basic infrastructure. | .. | Sale of 100 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
- (12) If the Group Housing Scheme is proposed in the layout then, Occupancy Certificate shall not be issued unless all the basic amenities are fully developed in the said land ;
  - (13) Conditions mentioned in the letter, dated 8th September 2020 of Director Town Planning, Maharashtra State, Pune are binding to the Applicant.
  - (14) Conditions mentioned in the letter, dated 26th June 2020 of Dindori Nagarpanchayat are binding to the Applicant.

and whereas, as per the provision of sub-section (1) of Section 151 of the said Act, Government *vide* Notification No.TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under Sections 20 (2), 20 (3) and 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning.

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (3) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik *vide* Notice No. NKDN/P.S.C./R.P. Nashik/Sect. 20 (3)/ Mouze Dindori, taluka Dindori/Gat No. 627/881, dated 3rd December 2020 has published, the Notice regarding the Proposed Modification and Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, Nashik was Appointed to hear the suggestions / objections received within the stipulated period ;

and whereas, the Appointed Officer has submitted his report to the Member-Secretary, also the Proposal Scrutiny Committee, in the meeting, dated 9th March 2021 accorded approval to this proposal and directed Member-Secretary to issue the Final Notification according to sub-section (4) of Section 20, after payment of the premium by the Applicant. Accordingly, the Applicant has deposited the premium amount.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik hereby sanctions the said Modification and for that purpose amends the aforesaid Notification, dated 21st June 2013 as follows.

In the said Regional Plan, the following new Entry shall be added after the last Entry of the Schedule of Modifications.

### ENTRY

In the Sanctioned Revised Regional Plan of Nashik, Nashik district the allocation of the land admeasuring about 13.32 hectares bearing Gat No. 627 of Mouje Dindori, taluka Dindori, district Nashik is changed from "Agriculture Zone" to "Residential Zone" as shown on the Plan, subject to the following conditions.

#### Conditions :

- (1) It shall be binding to develop the said land as per the guidelines mentioned in said Government Resolution and Annexure with it.
- (2) While developing the said land it shall be binding to provide 15 per cent "Amenity Space".
- (3) Applicant / Developer shall make necessary self-contained arrangements to provide Water supply, Waste water treatment, Solid waste disposal / Management while developing the said land and after development of the said land at his own cost.
- (4) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said land.
- (5) It shall be binding on Applicant / Developer to plant 250 trees per hectare, while developing the land and plot holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.
- (6) This permission does not confirm ownership of the said land. The Applicant will be completely responsible regarding any issue about ownership of the said land.
- (7) It shall be binding to get "No-Objection Certificate" from the Forest Department prior to development of the said land.
- (8) It shall be binding to obtain permission from Public Works Department before construction in the said land and to follow their conditions.



- (9) No Development will be permissible in the land having steep slope more than 1 : 5 and in land which is not suitable for construction. The development of land regarding the internal roads is to be done according to natural geography of the land contour.
- (10) It shall be binding to sale layout Plots / Flats of the said land as per table given below.

**TABLE**

**Corelation of layout Plots / Flats with development of basic infrastructure**

- |   |    |   |
|---|----|---|
| (a) After sanction final layout   | .. | Sale of 25 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (b) After approximate 40 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 50 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (c) After approximate 60 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 75 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (d) After approximate 80 per cent development of basic infrastructure.  | .. | Sale of 90 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible.  |
| (e) After approximate 100 per cent development of basic infrastructure. | .. | Sale of 100 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
- (11) If the Group Housing Scheme is proposed in the layout then, Occupancy Certificate shall not be issued unless all the basic amenities are fully developed in the said land ;
- (12) Conditions mentioned in the letter, dated 8th September 2020 of Director Town Planning, Maharashtra State, Pune are binding to the Applicant.
- (13) Conditions mentioned in the letter, dated 26th June 2020 of Dindori Nagar Panchayat are binding to the Applicant.

In case of Non-Compliance, Layout Approval and Non-Agricultural Permission shall liable to be cancelled.

The Part Plan showing the abovesaid Sanctioned Modification shall be kept open for information of general public during office hours on all working days at the following offices –

- (1) The Collector, Nashik.
- (2) The Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, Nashik

This Notice is also be available on website [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in)

**PRATIBHA BHADANE,**

Member- Secretary,  
Proposal Scrutiny Committee and  
Joint Director of Town Planning,  
Nashik Division, Nashik.

Nashik, 18th June 2021.

**जिल्हाधिकारी यांजकडून**

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वये घोषणा.

**जिल्हा नंदुरबार**

क्रमांक भूसं/कावि-२४९/एसआर-१/२०१९/सन २०२१.- ज्याअर्थी, सहायक जिल्हाधिकारी, तळोदा भाग, तळोदा यांनी खालील परिशिष्ट एकमध्ये नमूद केलेल्या जमिनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या कलम ११ अन्वये मौजे डनेल, तालुका अक्कलकुवा, जिल्हा नंदुरबार भूसंपादन सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याची किंवा आवश्यक असण्याची शक्यता असल्याबाबतची प्राथमिक अधिसूचना दिनांक २० फेब्रुवारी २०२० रोजी प्रसिद्ध केली आहे ; आणि

ज्याअर्थी, सहायक जिल्हाधिकारी, तळोदा भाग, तळोदा यांनी प्रसिद्ध केलेल्या सदर प्राथमिक अधिसूचनेवर आजतागायत एकही हरकत प्राप्त झालेली नाही ; आणि

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत समुचित शासन तथा जिल्हाधिकारी, नंदुरबार यांची खात्री झाली आहे. त्यामुळे उक्त अधिनियमाच्या कलम १९, पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि त्याअर्थी, परिशिष्ट तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन योजनेचा सारांश परिशिष्ट चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी सहायक जिल्हाधिकारी, तळोदा भाग, तळोदा यांना पदनिर्देशित करित आहे.

सदर जमिनीचे नकाशे व अन्य अभिलेख कार्यालयीन वेळेत उपविभागीय अधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध राहतील.

**परिशिष्ट - एक****जमिनीचे वर्णन**

जिल्हा नंदुरबार, तालुका अक्कलकुवा, मौजे डनेल

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
१६७/१-अ	० ५९
१६७/१-ब	० ५९
१६७/१-क	० ६०
<b>एकूण ..</b>	<b>०१ ७८</b>

**संपादनाचे प्रयोजन :** सरदार सरोवर प्रकल्पांतर्गत बुडीतात जाणाऱ्या जमिनीचे भूसंपादन.

**परिशिष्ट - दोन****सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

**प्रकल्पाचे नाव :** सरदार सरोवर प्रकल्प

**प्रकल्पाचे वर्णन :** सरदार सरोवर प्रकल्पांतर्गत बुडीतात जाणाऱ्या जमिनीचे भूसंपादन.

**समाजाला मिळणारे लाभ :** या प्रकल्पामुळे सरदार सरोवर प्रकल्पांतर्गत २७ टक्के महाराष्ट्रासाठी वीज पुरवठा करणार आहे.

(अ) या प्रकल्पामुळे शेतीसाठी पाणी, सार्वजनिक पाणी पुरवठा, उद्योग धंद्यांना पाणी पुरवठा व वीज उत्पादन होणार आहे. त्याचबरोबर ग्रामीण भागामध्ये रोजगार निर्मिती होणार असून ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, भूमिहीन शेतमजूर यांच्या रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार आहे.

**परिशिष्ट - तीन**

**बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :** विस्थापन नाही. (यापूर्वीच विस्थापन झालेला आहे.)

**परिशिष्ट - चार**

**सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश :** महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही.

**परिशिष्ट - पाच**

**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील - लागू नाही.**

**डॉ. राजेंद्र भारुड,**

(भा. प्र. से.),

जिल्हाधिकारी, नंदुरबार.

नंदुरबार, १८ जून २०२१.

## जिल्हाधिकारी यांजकडून

### अधिसूचना

#### जिल्हा अहमदनगर

क्रमांक मह/आस्था/कार्या.५-अ-२/४६३/२०२१.— महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक एसआरव्ही-२०१७/प्र.क्र. ४१५/कार्यासन १२, दिनांक ९ एप्रिल २०१८ नुसार समुपदेशनाद्वारे बदलीचे धोरण निश्चित करण्यात आले आहे. सदर शासन निर्णयातील परिशिष्ट-१ मधील टप्पा क्रमांक १ येथील टीपमध्ये अवघड क्षेत्राचा उल्लेख करण्यात आलेला आहे. मा. विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक यांनी त्यांचेकडील पत्र क्रमांक मशा/कार्या-१/आस्था-४/२०६/२०१८, दिनांक २४ एप्रिल २०१८ अन्वये जिल्ह्यातील दळणवळणाच्या दृष्टिकोनातून दुर्गम व डोंगराळ भाग जिल्हास्तरावर निश्चित करणेकरिता मा. विभागीय आयुक्त यांचेवतीने प्राधिकृत केले आहे.

त्याअनुषंगाने मी, डॉ. राजेंद्र ब. भोसले, जिल्हाधिकारी, अहमदनगर जी अधिसूचना काढणेचे योजित आहे. त्या अधिसूचनेचा पुढील मसुदा तिचा परिणाम होणेचा संभव असलेल्या सर्व व्यक्तींच्या माहितीसाठी याद्वारे प्रसिद्ध करणेत येत आहे आणि याद्वारे अशी नोटीस देण्यात येत आहे की, मी उक्त मसुदा दिनांक ३० जून २०२१ नंतर विचारात घेईल.

उक्त मसुदासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीकडून ज्या कोणत्या हरकती किंवा सूचना माझ्याकडे उपरोक्त तारखेपूर्वी येतील त्या मी विचारात घेईल.

### अधिसूचनेचा मसुदा

क्रमांक मह/आस्था/कार्या. ५-अ-२/४६२/२०२१, दिनांक १५ जून २०२१ नुसार समुपदेशनाद्वारे बदलीबाबतच्या धोरणाच्या अंमलबजावणीकरिता मी, डॉ. राजेंद्र ब. भोसले, जिल्हाधिकारी, अहमदनगर याद्वारे खालील अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे अहमदनगर जिल्ह्यातील आदिवासी क्षेत्र दळणवळणाच्या दृष्टिकोनातून दुर्गम व डोंगराळ भाग म्हणून अवघड क्षेत्र निश्चित करित आहे.

### अनुसूची

#### जिल्हा अहमदनगर, तालुका अकोले

अ. क्र.	महसूल	मंडळात समाविष्ट	समुपदेशनाद्वारे बदली करण्यासाठीचे अवघड क्षेत्र		
	मंडळाचे नाव	असलेल्या सझाचे नाव	दळणवळणाच्या दृष्टीने दुर्गम गाव	आदिवासी/ अनुसूचित क्षेत्र	डोंगराळ भाग (गाव)
१	२	३	४	५	६
१	अकोले	अकोले	--	--	अकोले नवलेवाडी अगस्तीनगर
२		रुंभोडी	--	--	रुंभोडी इंदुरी उंचखडक बु. औरंगपूर
३		धामनगाव आवारी	--	--	धामनगाव आवारी धुमाळवाडी आंबड
४		सुगाव बु.	--	--	सुगाव बु. परखतपूर वाशेरे मनोहरपूर

## अनुसूची — चालू

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका अकोले — चालू

१	२	३	४	५	६
५	अकोले — चालू	कळस बु.	--	--	कळस बु. कळस खु. सुलतानपूर
६		म्हाळादेवी	--	--	म्हाळादेवी निंबळ निळवंडे
७		समशेरपूर	--	समशेरपूर मुथाळणे	--
८		घोडसरवाडी	--	सावरगाव पाट टाहाकारी	घोडसरवाडी नागवाडी
९		केळी रुम्हणवाडी	--	केळी रुम्हणवाडी कोंभाळणे सांगवी	पोपरेवाडी दगडवाडी
१०	समशेरपूर	पाडोशी	--	पाडोशी	कोकणवाडी पिंपळदरवाडी चंदगीरवाडी
११		तिरढे	--	तिरढे म्हाळुंगी	शिवाजीनगर पाचपट्टावाडी पेढेवाडी
१२		खिरविरे	--	खिरविरे एकदरे बिताका	जायनावाडी
१३		देवठाण	--	--	देवठाण
१४		साकीरवाडी	--	साकीरवाडी गोंदोशी माणिक ओझर सावरकुटे	कौठवाडी
१५		मवेशी	--	मवेशी वांजुळशेत पुरुषवाडी खडकी बु. बलठण धामणवन	खडकी बु. बारववाडी
१६	साकीरवाडी	आंबित	--	आंबित कुमशेत शिरपुंजे बु. शिरपुंजे खु. शिसवद	--

अनुसूची — चालू

जिल्हा अहमदनगर, तालुका अकोले — चालू

१	२	३	४	५	६
१७	साकीरवाडी — चालू	लव्हाळी ओतुर	--	लव्हाळी ओतुर पिंपरी वाघदरी लव्हाळी कोतुळ पाचनई कोथळे	--
१८		पाडाळणे	--	पाडाळणे शेलद चिंचावणे	
१९	वीरगाव	वीरगाव	--	--	वीरगाव
२०		हिवरगाव	--	--	हिवरगाव डोंगरगाव
२१		गणोरे	--	--	गणोरे पिंपळगाव निपाणी
२२		टाकळी	--	--	टाकळी गर्दणी ढोकरी अंबिकानगर आगर खानापूर
२३		सुगाव खु.	--	--	सुगाव खु. कुंभेफळ तांभोळ रेडे
२४		मेहेंदुरी	--	--	मेहेंदुरी बहिरवाडी उंचखडक खु.
२५	शेंडी	शेंडी	--	शेंडी पेंडशेत मुरशेत बारी चिचोंडी	जहागीरदारवाडी
२६		वाकी	--	वाकी आंबेवंगण कोदणी रणद बुद्रुक	--

## अनुसूची — चालू

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका अकोले — चालू

१	२	३	४	५	६
२७	शेंडी — चालू	वारंघुशी	--	वारंघुशी मान्हेरे	--
२८		घाटघर	--	घाटघर उडदावणे पांजरे साम्रद शिंणवाडी	--
२९		भंडारदरा	--	भंडारदरा मुतखेल कोलटेंभे रतनवाडी गुहीरे	--
३०	कोतूळ	कोतूळ	--	--	कोतूळ
३१		आंभोळ	--	पैठण शिलवंडी	आंभोळ महादेववाडी
३२		कोहणे	--	कोहणे विहीर शिंदे घोटी तळे सोमलवाडी	--
३३		सातेवाडी	--	सातेवाडी खेतेवाडी येसरठाव	मोरवाडी उंबरेवाडी
३४		पळसुंदे	--	पळसुंदे अबितखिंड फोफसंडी	--
३५		धामणगाव पाट	--	--	धामणगाव पाट मोग्रस पांगरी
३६		लिंगदेव	--	--	लिंगदेव लहीत बु. पिंपळगाव खांड ठाकरवाडी शिदवड शेरेवाडी ढगेवाडी

अनुसूची — चालू

जिल्हा अहमदनगर, तालुका अकोले — चालू

१	२	३	४	५	६
३७	राजूर	राजूर	--	राजूर केळूंगण कोहंडी	--
३८		पिंपळगाव नाकविंदा	--	बाभुळवंडी दिगंबर	पिंपळगाव नाकविंदा शेरणखेल
३९		पिंपरकणे	--	पिंपरकणे शेलविहिरे टिटवी	डोंगरवाडी
४०		शेणित बु.	--	शेणित खु. देवगाव लाडगाव पाभुळवंडी	शेणित खु.
४१		विठे	--	विठे जामगाव	भोजदरावाडी निरगुडवाडी चितळवेढे
४२		कातळपूर	--	कातळपूर रणद खु. माळेगाव तेरुंगण	सरोवरवाडी
४३	ब्राम्हणवाडा	ब्राम्हणवाडा	--	--	ब्राम्हणवाडा काळेवाडी खुंटेवाडी जांभळे
४४		बेलापूर	--	--	बेलापूर बदगी चैतन्यपूर जाचकवाडी
४५		मन्याळे	--	पिंसेवाडी करंडी	मन्याळे कळंब
४६		चास	--	--	चास पिंपळदरी लहित खुर्द चाँदसुरज

## अनुसूची — चालू

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका संगमनेर — चालू

१	२	३	४	५	६
४७	ब्राम्हणवाडा — चालू	भोळेवाडी	--	--	भोळेवाडी वाघापूर बोरी नाचणटाव
४८		केळी कोतुळ	--	केळी कोतुळ केळी ओतुर	गोडेवाडी गारवाडी
जिल्हा अहमदनगर, तालुका संगमनेर					
१	संगमनेर बु.	संगमनेर बु.	--	--	संगमनेर बु. गुंजाळवाडी ढोलेवाडी
२		सायखिंडी	--	--	सायखिंडी चिकणी
३		घुलेवाडी	--	--	घुलेवाडी वेलहाळे
४		चिखली	--	--	चिखली मंगळापूर कासारादुमाला
५		जवळेकडलग	--	--	जवळेकडलग
६		राजापूर	--	--	राजापूर निमगाव भोजापूर
७		धांदरफळ बु.	--	--	धांदरफळ बु.
८		धांदरफळ खु.	--	--	धांदरफळ खु. गोडसेवाडी निमज
९		निमगाव बु.	--	--	निमगाव बु. निमगाव खु. सावरचोळ मेंगाळवाडी
१०	धांदरफळ बु.	सांगवी	--	--	सांगवी कौटे धांदरफळ मिर्झापूर नांदुरी दुमाला



अनुसूची — चालू

जिल्हा अहमदनगर, तालुका संगमनेर — चालू

१	२	३	४	५	६
११	धांदरफळ बु. — चालू	पेमगिरी	--	--	पेमगिरी शिरसगाव धूपे
१२		पिंपळगाव कौझीरा	--	--	पिंपळगाव कौझीरा कोकणेवाडी वडगाव लांडगा
१३	आश्वी बु.	आश्वी बु.	--	--	आश्वी बु. प्रतापपूर
१४		निमगाव जाळी	--	--	निमगाव जाळी औरंगपूर
१५		उंबरी	--	--	उंबरी बाळापूर
१६		रहिमपूर	--	--	रहिमपूर मनोली ओझर खु.
१७		चिंचपुर बु.	--	--	चिंचपुर बु. चिंचपुर खु. सादलपूर
१८	शिवलापूर	शिवलापूर	--	--	शिवलापूर पानोडी
१९		खळी	--	--	खळी पिंप्रीलौकी अजमपुर
२०		चणेगाव	--	--	चणेगाव दाढ खु. झरेकाटी
२१		आश्वी खु.	--	--	आश्वी खु.
२२		शेडगाव	--	--	शेडगाव हंगेवाडी ओझर बु.
२३		कनोली	--	--	कनोली कनकापूर

## अनुसूची — चालू

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका संगमनेर — चालू

१	२	३	४	५	६
२४	तळेगाव	तळेगाव	--	--	तळेगाव आरामपूर आजामपूर जुनेगाव हसनाबाद
२५		चिंचोली गुरव	--	--	चिंचोली गुरव देवकौटे
२६		पारेगाव बु.	--	--	पारेगाव बु. पिंपळे
२७		नान्नजदुमाला	--	--	नान्नजदुमाला काकडवाडी पारेगाव खु.
२८		वडझरी बु.	--	--	वडझरी बु. वडझरी खु.
२९		लोहारे	--	--	लोहारे कासारे मिरपूर
३०		निमोण	--	--	निमोण पळसखेडे सोनेवाडी कऱ्हे
३१	समनापूर	समनापूर	--	--	समनापूर पोखरी हवेली कुरण
३२		वडगावपान	--	--	वडगावपान माळेगाव हवेली
३३		निळवंडे	--	--	निळवंडे करुले तिगाव
३४		मालदाड	--	--	मालदाड सोनोशी
३५		मेंढवण	--	--	मेंढवण कौटे कमळेश्वर

अनुसूची — चालू

जिल्हा अहमदनगर, तालुका संगमनेर — चालू

१	२	३	४	५	६
३६	समनापूर — चालू	सुकेवाडी	--	--	सुकेवाडी खांजापूर
३७		कोकणगाव	--	--	कोकणगाव शिवापूर कोंची मांची
३८	घारगाव	घारगाव	--	--	घारगाव कुरकुंडी बोरबनवाडी
३९		आंबी खालसा	--	--	आंबी खालसा माळेगाव पठार कौटे खुर्द खांडगेदरा
४०		बोटा	--	--	बोटा माळवाडी केळेवाडी
४१		आंबी दुमाला	---	--	आंबी दुमाला म्हसवंडी कुरकुटवाडी
४२		कौटे बु.	--	--	कौटे बु. वनकुटे भोजदरी पेमरेवाडी
४३		अकलापूर	--	--	अकलापूर शेळकेवाडी आभाळवाडी येलखोपवाडी
४४	डोळसणे	डोळसणे	--	--	डोळसणे बांबळेवाडी कर्जुलेपठार गुंजाळवाडी पठार
४५		नांदुरखंदरमाळ	--	--	नांदुरखंदरमाळ खंदरमाळवाडी

## अनुसूची — चालू

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका संगमनेर — चालू

१	२	३	४	५	६
४६	डोळसणे — चालू	वरुडी पठार	--	--	वरुडी पठार सारोळेपठार पोखरी बाळेश्वर सावरगाव घुले
४७		जवळेबाळेश्वर	--	--	जवळेबाळेश्वर महालवाडी कौटेवाडी पिंपळगाव माथा
४८		चंदनापुरी	--	--	चंदनापुरी गाभणवाडी सावरगावतळ
४९		हिवरगावपावसा	--	--	हिवरगावपावसा रायतेवाडी झोळे
५०	साकुर	साकुर	--	--	साकुर
५१		मांडवे बु.	--	--	मांडवे बु. बिरेवाडी शिंदोडी
५२		दरेवाडी	--	--	दरेवाडी रणखांबवाडी कौटेमलकापूर
५३		हिवरगावपठार	--	--	हिवरगावपठार शेंडेवाडी जांबुत बु. जांबुत खु.
५४		वरवंडी	--	--	वरवंडी चौधरवाडी कुंभारवाडी खांबे खरशिंदे कणसेवाडी
५५		पिंपळगाव देपा	--	--	पिंपळगाव देपा मोधाळवाडी खंडेरायवाडी

अनुसूची — चालू

जिल्हा अहमदनगर, तालुका संगमनेर — चालू

१	२	३	४	५	६
५६	पिंपरणे	पिंपरणे	--	--	पिंपरणे कोळेवाडे जाखुरी
५७		वाघापूर	--	--	वाघापूर रायते खराडी
५८		जोर्वे	--	--	जोर्वे कोल्हेवाडी निंबाळे
५९		आंभोरे	--	--	आंभोरे मालुंजे डिग्रस
६०		देवगाव	--	--	देवगाव निमगाव टेंभी शिरापूर
६१		संगमनेर खु.	--	--	संगमनेर खु. वैदुवाडी खांडगाव

जिल्हा अहमदनगर, तालुका नगर

१	कापूरवाडी	पोखर्डी	--	--	पिं. उज्जैनी
२		देवगाव	--	--	देवगाव आगडगाव रतडगाव
३	भिंगार	मेहेकरी	--	--	मेहेकरी बारदरी
४		कौडगाव	--	--	कौडगाव बाळेवाडी
५		खांडके	--	--	खांडके रांजणी माथणी
६	चास	चास	--	--	सोनेवाडी भोयरे पठार भोयरे खुर्द

## अनुसूची — चालू

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका नगर — चालू

१	२	३	४	५	६
७	चास — चालू	कामरगाव	--	--	पिं. गाव कवडा
८		निमगाव वाघा	--	--	पिं. गाव कवडा
९	जेऊर	मजले चिंचोली	मजले चिंचोली	--	उदरमल
१०	वाळकी	गुंडेगाव	गुंडेगाव	--	--

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी

१	टाकळी मानूर	चिंचपूर पांगुळ	--	--	चिंचपूर पांगुळ ढाकणवाडी
२	माणिकदोंडी	माणिकदोंडी	--	--	माणिकदोंडी पिरेवाडी बोरसेवाडी चेकेवाडी
३		आल्हनवाडी	--	--	आल्हनवाडी
४		करोडी	--	--	करोडी
५		कारेगाव	--	--	मोहोरी

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका पारनेर

१	पारनेर	किन्ही	--	--	तिखोल
२		चिंचोली	--	--	चिंचोली
३	वडझिरे	वडझिरे	--	--	शेरीकोलदरा
४		पाडळी दर्या	--	--	पाडळी दर्या जाधववाडी
५		लोणीमावळा	--	--	दरोडी
६	टाकळी ढोकेश्वर	सावरगाव	--	--	सावरगाव नांदुरपठार
७		पिंपळगाव रोठा	--	--	कारेगाव
८	सुपा	हंगा	--	--	शहंजापूर

उपरोक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या महसूल मंडळापैकी अकोले, संगमनेर तालुक्यातील सर्व महसूल मंडळे तसेच पाथर्डी तालुक्यातील माणिकदोंडी आणि पारनेर तालुक्यातील वडझिरे ही महसूल मंडळे अवघड क्षेत्र म्हणून घोषित करण्यात येत आहे. तसेच उपरोक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले सर्व सझे अवघड क्षेत्र म्हणून घोषित करण्यात येत आहे.

डॉ. राजेन्द्र ब. भोसले,

(भा.प्र.से.),

जिल्हाधिकारी, अहमदनगर.

## अपर जिल्हाधिकारी यांजकडून

### अधिसूचना

#### जिल्हा अहमदनगर

क्रमांक मह/कार्या/जमीन/१-ब/८८६/२०२१.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४, पोट-कलम १ च्या परंतुकाखालील राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्यांचा वापर करून मी, संदीप निचित, अपर जिल्हाधिकारी, अहमदनगर याद्वारे दिनांक १७ जून २०२१ पासून (अ) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील पत्र्याचा तांडा या गावाचे दोन महसुली गावांमध्ये विभागणी करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.

- (ब) असा निर्देश देत आहे की, पत्र्याचा तांडा या गावात समाविष्ट असलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या भूमापन क्रमांक मिळून बनलेल्या स्थानिक क्षेत्राचे अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या तालुक्यांच्या, जिल्ह्यांच्या समोर दाखविलेल्या गावात रूपांतर करीत आहे.
- (क) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील पत्र्याचा तांडा गावाच्या हद्दीमध्ये सोबतच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या पत्र्याचा तांडा या गावातील भूमापन क्रमांक त्या गावातून वगळून आणि ते भूमापन क्रमांक हरीचा तांडा या गावाच्या हद्दीत समाविष्ट करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.
- (ड) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील हरीचा तांडा या वाडीचे/भागाचे/तांड्याचे सोबतचे अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील हरीचा तांडा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या महसुली गावात रूपांतर करीत आहे.

### अनुसूची

#### जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव हरीचा तांडा

भूमापन क्रमांक	चतुःसीमा
१	२
गट नंबर ४ ते ६	पूर्व : मौजे धनगरवाडी व घुमटवाडी गावांची शीव
गट नंबर १४ ते १९	पश्चिम : उर्वरित पत्र्याचा तांडा या गावाची शीव
गट नंबर २८ ते ३३	दक्षिण : उर्वरित पत्र्याचा तांडा या गावाची शीव
(एकूण १५ भूमापन क्रमांक)	उत्तर : मौजे धनगरवाडी या गावाची शीव

#### जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव पत्र्याचा तांडा

गट नंबर १ ते ३	पूर्व : प्रस्तावित हरीचा तांडा या गावाची शीव
गट नंबर ७ ते १३	पश्चिम : मौजे सावरगाव या गावाची शीव
गट नंबर २० ते २७	दक्षिण : मौजे आल्हणवाडी या गावाची शीव
गट नंबर ३४ ते ३७	उत्तर : मौजे धनगरवाडी या गावाची शीव
(एकूण २२ भूमापन क्रमांक)	

संदीप निचित,

अपर जिल्हाधिकारी, अहमदनगर.

अहमदनगर, १७ जून २०२१.

## अधिसूचना

## जिल्हा अहमदनगर

क्रमांक मह/कार्या/जमीन/१-ब/८८७/२०२१.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४, पोट-कलम १ च्या परंतुकाखालील राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्यांचा वापर करून मी, संदीप निचित, अपर जिल्हाधिकारी, अहमदनगर याद्वारे दिनांक १७ जून २०२१ पासून (अ) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील माणिकदोंडी या गावाचे दोन महसुली गावांमध्ये विभागणी करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.

- (ब) असा निर्देश देत आहे की, माणिकदोंडी या गावात समाविष्ट असलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या भूमापन क्रमांक मिळून बनलेल्या स्थानिक क्षेत्राचे अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या तालुक्यांच्या, जिल्ह्यांच्या समोर दाखविलेल्या गावात रूपांतर करीत आहे.
- (क) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील माणिकदोंडी गावाच्या हद्दीमध्ये सोबतच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या माणिकदोंडी या गावातील भूमापन क्रमांक त्या गावातून वगळून आणि ते भूमापन क्रमांक कोकीसपीर तांडा या गावाच्या हद्दीत समाविष्ट करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.
- (ड) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील कोकीसपीर तांडा या वाडीचे/भागाचे/तांड्याचे सोबतचे अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील कोकीसपीर तांडा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या महसुली गावात रूपांतर करीत आहे.

## अनुसूची

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव कोकीसपीर तांडा

भूमापन क्रमांक	चतुःसीमा
१	२
गट नंबर ४५ ते ६७	पूर्व : मौजे डमाळवाडी गावाची शीव
गट नंबर ८६ ते ९०	पश्चिम : उर्वरित माणिकदोंडी या गावाची शीव
गट नंबर ९८ ते १०३	दक्षिण : उर्वरित माणिकदोंडी या गावाची शीव
गट नंबर १११ ते ११५	उत्तर : मौजे मोहरी या गावाची शीव
(एकूण ३९ भूमापन क्रमांक)	

## जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव माणिकदोंडी

गट नंबर १ ते ४४	पूर्व : प्रस्तावित कोकीसपीर तांडा व मौजे पिरवाडी या गावांची शीव
गट नंबर ६८ ते ८५	पश्चिम : मौजे चेकेवाडी व घुमटवाडी या गावांची शीव
गट नंबर ९१ ते ९७	दक्षिण : मौजे बोरसेवाडी व लांडकवाडी या गावांची शीव
गट नंबर १०४ ते ११०	उत्तर : मौजे केळवंडी व शिरसाठवाडी या गावांची शीव
गट नंबर ११६ ते २५६	
(एकूण २१७ भूमापन क्रमांक)	

संदीप निचित,

अपर जिल्हाधिकारी, अहमदनगर.

अहमदनगर, १७ जून २०२१.



### अधिसूचना

#### जिल्हा अहमदनगर

क्रमांक मह/कार्या/जमीन/१-ब/८८८/२०२१.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४, पोट-कलम १ च्या परंतुकाखालील राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्यांचा वापर करून मी, संदीप निचित, अपर जिल्हाधिकारी, अहमदनगर याद्वारे दिनांक १७ जून २०२१ पासून (अ) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील खरवंडी कासार या गावाचे दोन महसुली गावांमध्ये विभागणी करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.

- (ब) असा निर्देश देत आहे की, खरवंडी कासार या गावात समाविष्ट असलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या भूमापन क्रमांक मिळून बनलेल्या स्थानिक क्षेत्राचे अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या तालुक्यांच्या, जिल्ह्यांच्या समोर दाखविलेल्या गावात रूपांतर करीत आहे.
- (क) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील खरवंडी कासार गावाच्या हद्दीमध्ये सोबतच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या खरवंडी कासार या गावातील भूमापन क्रमांक त्या गावातून वगळून आणि ते भूमापन क्रमांक भगवानगड तांडा या गावाच्या हद्दीत समाविष्ट करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.
- (ड) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील भगवानगड तांडा या वाडीचे/भागाचे/तांड्याचे सोबतचे अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील भगवानगड तांडा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या महसुली गावात रूपांतर करीत आहे.

### अनुसूची

#### जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव भगवानगड तांडा

भूमापन क्रमांक	चतुःसीमा
१	२
गट नंबर २७ ते ३७	पूर्व : उर्वरित खरवंडी कासार या गावाची शीव
गट नंबर ४९ ते ८४	पश्चिम : उर्वरित खरवंडी कासार व नांदुर निबादैत्य या गावांची शीव
गट नंबर २७२	दक्षिण : उर्वरित खरवंडी कासार या गावाची शीव
(एकूण ४८ भूमापन क्रमांक)	उत्तर : मौजे नांदुर निबादैत्य या गावाची शीव

#### जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव खरवंडी कासार

गट नंबर १ ते २६	पूर्व : मौजे भारजवाडी या गावाची शीव
गट नंबर ३८ ते ४८	पश्चिम : मौजे येळी या गावाची शीव
गट नंबर ८५ ते २७१	दक्षिण : मौजे ढाकणवाडी या गावाची शीव
(एकूण २२४ भूमापन क्रमांक)	उत्तर : प्रस्तावित भगवानगड तांडा व मौजे नांदुर निबादैत्य या गावांची शीव

संदीप निचित,

अपर जिल्हाधिकारी, अहमदनगर.

अहमदनगर, १७ जून २०२१.

### अधिसूचना

#### जिल्हा अहमदनगर

क्रमांक मह/कार्या/जमीन/१-ब/८८९/२०२१.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४, पोट-कलम १ च्या परंतुकाखालील राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्यांचा वापर करून मी, संदीप निचित, अपर जिल्हाधिकारी, अहमदनगर याद्वारे दिनांक १७ जून २०२१ पासून

- (अ) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील आल्हणवाडी या गावाचे दोन महसुली गावांमध्ये विभागणी करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.
- (ब) असा निर्देश देत आहे की, आल्हणवाडी या गावात समाविष्ट असलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या भूमापन क्रमांक मिळून बनलेल्या स्थानिक क्षेत्राचे अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या तालुक्यांच्या, जिल्ह्यांच्या समोर दाखविलेल्या गावात रूपांतर करीत आहे.
- (क) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील आल्हणवाडी गावाच्या हद्दीमध्ये सोबतच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या आल्हणवाडी या गावातील भूमापन क्रमांक त्या गावातून वगळून आणि ते भूमापन क्रमांक वाघदरा आणि काकडदरा तांडा या गावांच्या हद्दीत समाविष्ट करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.
- (ड) अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील वाघदरा आणि काकडदरा या वाडीचे/भागाचे/तांड्याचे सोबतचे अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व अहमदनगर जिल्ह्याच्या पाथर्डी तालुक्यातील वाघदा आणि काकडदरा नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या महसुली गावांत रूपांतर करीत आहे.

### अनुसूची

#### जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव वाघदरा

भूमापन क्रमांक	चतुःसीमा
१	२
गट नंबर ३८९ ते ४०२	पूर्व : उर्वरित आल्हणवाडी या गावाची शीव
गट नंबर ४०६ ते ४१०	पश्चिम : मौजे वेलतुरी या गावाची शीव
गट नंबर ४१३	दक्षिण : मौजे देवळाली व उर्वरित आल्हणवाडी या गावांची शीव
गट नंबर ४३० ते ४३४	उत्तर : मौजे वेलतुरी या गावाची शीव
गट नंबर ४३९ ते ४८५	
गट नंबर ४८७ ते ५०३	
(एकूण ८९ भूमापन क्रमांक)	

#### जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव काकडदरा

गट नंबर ५४२ ते ५५४	पूर्व : मौजे आल्हणवाडी या गावाची शीव
गट नंबर ५५६ ते ६००	पश्चिम : मौजे वेलतुरी या गावाची शीव
(एकूण ५८ भूमापन क्रमांक)	दक्षिण : मौजे वेलतुरी व प्रस्तावित वाघदरा या गावांची शीव
	उत्तर : मौजे सावरगाव या गावाची शीव

#### जिल्हा अहमदनगर, तालुका पाथर्डी, गाव आल्हणवाडी

भूमापन क्रमांक	चतुःसीमा
१	२
गट नंबर १ ते ३८८	पूर्व : मौजे लांडकवाडी व चिततळवाडी या गावांची शीव
गट नंबर ४०३ ते ४०५	पश्चिम : प्रस्तावित वाघदरा व काकडदरा या गावांची शीव
गट नंबर ४११ ते ४१२	दक्षिण : मौजे देवळाली या गावाची शीव
गट नंबर ४१४ ते ४२९	उत्तर : मौजे सावरगाव व प्रस्तावित काकडदरा तांडा या गावांची शीव
गट नंबर ४३५ ते ४३८	
गट नंबर ४८६	
गट नंबर ५०४ ते ५४१	
गट नंबर ५५५	
गट नंबर ६०१ ते ७६२	
(एकूण ६१५ भूमापन क्रमांक)	

## जिल्हादंडाधिकारी तथा अध्यक्ष, जिल्हा आपत्ती व्यवस्थापन प्राधिकरण यांजकडून

वाचा : (१) फौजदारी प्रक्रिया संहिता, १९७३ चे कलम १४४ (१) व (३).

(२) आपत्ती व्यवस्थापन कायदा, २००५ चे कलम ३०, ३३, ३४, ४१, ५६, ६३ व कलम ५१ ते ६०.

(३) महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१.

(४) साथरोग प्रतिबंधात्मक कायदा, १८९७ अन्वये निर्गमित करण्यात आलेली अधिसूचना व नियमावली, दिनांक १४ मार्च २०२०.

(५) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग, आपत्ती व्यवस्थापन, मदत व पुनर्वसन, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील आदेश DMU/२०२०/CR-९२/DisM-१, दिनांक २ मे २०२०, ३ मे २०२०, ५ मे २०२०, ११ मे २०२०, १५ मे २०२०, १७ मे २०२०, १९ मे २०२०, २१ मे २०२०, ३१ मे २०२०, ४ जून २०२०, २५ जून २०२०, २९ जून २०२०, १ जुलै २०२०, ६ जुलै २०२०, ७ जुलै २०२०, २९ जुलै २०२०, ३१ ऑगस्ट २०२०, ३० सप्टेंबर २०२०, १४ ऑक्टोबर २०२०, २३ ऑक्टोबर २०२०, २९ ऑक्टोबर २०२०, ३ नोव्हेंबर २०२०, १४ नोव्हेंबर २०२०, २३ नोव्हेंबर २०२०, २७ नोव्हेंबर २०२०, २९ डिसेंबर २०२०, २९ जानेवारी २०२१, २४ फेब्रुवारी २०२१, १५ मार्च २०२१, ४ एप्रिल २०२१, ५ एप्रिल २०२१, ९ एप्रिल २०२१, १३ एप्रिल २०२१, २० एप्रिल २०२१, २१ एप्रिल २०२१, २९ एप्रिल २०२१, १२ मे २०२१, ३० मे २०२१.

(६) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग, आपत्ती व्यवस्थापन, मदत व पुनर्वसन, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील आदेश DMU/२०२०/R-९२/DisM-२, दिनांक ४ जून २०२१.

(७) इकडील कार्यालयीन आदेश क्रमांक कक्ष/आपत्ती/कोरोना विषाणू/कावि-३५८/३६४/३६५/३६७/३८३/३८७/३९६/४०९, दिनांक १४ एप्रिल २०२१, २० एप्रिल २०२१, २२ एप्रिल २०२१, ३० एप्रिल २०२१, ५ मे २०२१, १३ मे २०२१, ३१ मे २०२१.

### आदेश

क्रमांक कक्ष/आपत्ती/कोरोना विषाणू/कावि/४१३/२०२१.— ज्याअर्थी, जागतिक आरोग्य संघटनेने कोरोना विषाणुमुळे पसरत असलेला आजार हा साथीचा संसर्गजन्य आजार म्हणून घोषित केला आहे. राज्य शासनाने कोरोना विषाणू (कोविड-१९) चा प्रादुर्भाव रोखण्यासाठी राज्यात साथीचा रोग प्रतिबंधक कायदा, १८९७ ची अंमलबजावणी दिनांक १३ मार्च २०२० पासून सुरू करून त्यातील खंड २, ३ व ४ मधील तरतुदीनुसार आदेश निर्गमित केले असून जिल्हाधिकारी हे त्यांचे कार्यक्षेत्रात कोविड-१९ वर नियंत्रण आणण्यासाठी व त्याचा प्रादुर्भाव रोखण्यासाठी ज्या उपाययोजना करणे आवश्यक आहे त्या करण्यासाठी सक्षम प्राधिकारी म्हणून घोषित करण्यात आले आहे ;

ज्याअर्थी, उपोद्घातातील संदर्भ क्रमांक ५ अन्वये कोविड-१९ विषाणूंचा वाढता प्रादुर्भाव रोखण्यासाठी ब्रेक द चेन (Break the Chain) मोहिमेंतर्गत जिल्ह्यात सर्वत्र फौजदारी प्रक्रिया संहिता, १९७३ चे कलम १४४ प्रमाणे दिनांक १ जून २०२१ रोजीचे सकाळी ७.०० वाजेपासून ते दिनांक १५ जून २०२१ रोजीचे सकाळी ७.०० वाजेपावेतो टाळेबंदीचा कालावधी वाढविण्यात येऊन यापूर्वी जारी केलेल्या आदेशान्वये दिलेल्या मार्गदर्शक सूचना लागू राहतील, असे निर्देशित करणेत आले आहे ;

ज्याअर्थी, उपोद्घातातील संदर्भ क्रमांक ६ अन्वये ३ जून २०२१ रोजी संपलेल्या आठवड्याच्या सरासरीनुसार कोविड बाधित रुग्णांचे पॉझिटीव्हिटी दर व ऑक्सिजन बेडचे प्रमाण या निकषांवर राज्य शासनाने एकूण पाच स्तर निश्चित केलेले असून त्या त्या स्तरानुसार संबंधित जिल्ह्यामध्ये निर्बंध शिथील वा कडक करणेबाबत निर्देशित केले आहे ;

ज्याअर्थी, नंदुरबार जिल्ह्यामध्ये कोविड बाधित रुग्णांचा पॉझिटीव्हिटी रेट हा ३.३१ टक्के असून ऑक्सिजन बेड्स व्यापलेची टक्केवारी २९.४३ टक्के इतकी असल्याने नंदुरबार जिल्हा महाराष्ट्र शासनाकडील वाचले क्रमांक ६ अन्वये घोषित करणेत आलेल्या दुसऱ्या स्तरामध्ये (Level 2) समाविष्ट होत आहे. त्याअनुषंगाने नंदुरबार जिल्ह्यासाठी दुसऱ्या स्तराकरिता देण्यात आलेल्या निर्बंध/सूटनुसार आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे.

त्याअर्थी, मी, डॉ. राजेंद्र भारुड, जिल्हाधिकारी तथा अध्यक्ष, जिल्हा आपत्ती व्यवस्थापन प्राधिकरण, नंदुरबार याद्वारे नंदुरबार जिल्हा स्तर दोनमध्ये समाविष्ट असलेले मार्गदर्शक तत्त्वानुसार जिल्ह्यात दिनांक ७ जून २०२१ पासून ते पुढील आदेश होईपावेतो पुढीलप्रमाणे आदेश लागू करीत आहे.

अ. क्र.	सेवा/आस्थापना/उपक्रम	स्तर दोननुसार निर्बंध/सूट
१	२	३
१	अत्यावश्यक सेवेशी संबंधित सर्व दुकाने, आस्थापना यांच्या वेळा.	सर्व दिवशी नियमित वेळेत सुरु राहतील.
२	अत्यावश्यक सेवेची दुकाने वगळता इतर सर्व दुकाने व आस्थापना यांच्या वेळा.	सर्व दिवशी नियमित वेळेत पूर्ण सुरु राहतील.
३	मॉल्स, सिनेमा हॉल (मल्टीप्लेक्स व सिंगल स्क्रीनसह), नाट्यगृह.	हॉलमधील आसनाच्या ५० टक्के क्षमतेसह.
४	रेस्टॉरंटस्	५० टक्के क्षमतेसह
५	सार्वजनिक ठिकाणे/खुली मैदाने/फिरणे/सायकलिंग	सर्व दिवशी नियमित वेळेत सुरु राहतील
६	खाजगी आस्थापना/कार्यालये	नियमित वेळेत सुरु ठेवण्यासाठी सूट देणेत आलेली
७	कार्यालयीन उपस्थिती- शासकीय/निमशासकीय कार्यालये	१०० टक्के कर्मचारी उपस्थितीसह सुरु राहतील.
८	खेळ	मैदानी खेळांना (Outdoor) पूर्ण वेळ सूट असेल, तसेच खोली खेळांना (Indoor) सर्व दिवशी सकाळी ५.०० वाजेपासून ते सकाळी ९.०० वाजेपर्यंत व सायंकाळी ५.०० वाजेपासून ते रात्री ९.०० वाजेपर्यंत परवानगी असेल.
९	चित्रिकरण	चित्रिकरणासाठी सूट देण्यात आली आहे.
१०	संमेलन, सामाजिक, सांस्कृतिक/करमणुकीचे कार्यक्रम	हॉलमधील आसनाच्या ५० टक्के क्षमतेसह सुरु ठेवता येईल.
११	लग्न समारंभ	हॉलमधील आसनाच्या ५० टक्के क्षमतेसह परंतु १०० पेक्षा जास्त नाही इतक्या लोकांच्या उपस्थितीत करणे बंधनकारक राहिल.
१२	अंत्ययात्रा/अंतर्विधी	नेहमीप्रमाणे
१३	बैठका/निवडणूक- स्थानिक स्वराज्य संस्था/सहकारी संस्था यांच्या सर्वसाधारण सभा.	५० टक्के क्षमतेसह
१४	बांधकाम	सर्व प्रकारची बांधकामे सुरु राहतील
१५	कृषि व कृषिपूरक सेवा	नियमित वेळेत सुरु राहतील.
१६	ई-कॉमर्स वस्तू व सेवा	नियमित वेळेत सुरु राहतील.
१७	जमावबंदी/संचारबंदी	पुढील आदेश होईपावेतो जिल्ह्यात जमावबंदी लागू राहिल.
१८	व्यायामशाळा, केशकर्तनालय दुकाने, ब्युटीपार्लर्स, स्पा, वेलनेस सेंटर्स.	५० टक्के क्षमतेसह तसेच सदर दुकानात येणाऱ्या ग्राहकांनी पूर्व नियोजित वेळ ठरवून करणेच्या अटीवर सुरु राहतील. तसेच सदर ठिकाणी फक्त लसीकरण पूर्ण केलेल्या व्यक्तींनाच सेवा देणे बंधनकारक राहिल.
१९	सार्वजनिक वाहतूक व्यवस्था (बसेस)	१०० टक्के क्षमतेसह सुरु राहतील (प्रवाशांना उभे राहून प्रवास करता येणार नाही).
२०	माल वाहतूक (जास्तीत जास्त तीन व्यक्ती, चालक/ मदतनीस/स्वच्छक किंवा इतर) प्रवाशांना लागू असलेल्या सर्व नियमांसह.	नियमित सुरु राहतील.
२१	आंतरजिल्हा वाहतूक- खाजगी वाहने/टॅक्सी/बसेस/लांब पल्ल्याच्या रेल्वेद्वारे प्रवाशांचा आंतरजिल्हा प्रवास.	नियमित सुरु राहतील. परंतु सदर वाहनामधून स्तर पाचमध्ये समाविष्ट असलेल्या जिल्ह्यामध्ये प्रवासी थांबावर उतरणार असले किंवा स्तर पाच जिल्ह्यातून येणार/जाणार असतील तर त्या प्रवाशास ई-पास बंधनकारक असेल.
२२	उत्पादक घटक- निर्यातीशी संबंधित घटक निर्यात बंधन पूर्ण करण्याची आवश्यक असलेल्या एमएसएमई सह.	नियमित सुरु राहतील.

- २३ उत्पादक घटक- नियमित सुरु राहतील  
 १. अत्यावश्यक माल उत्पादन करणारे घटक  
 (अत्यावश्यक माल आणि घटक, कच्चा माल उत्पादन करणारे घटक/अत्यावश्यक मालासाठी आवश्यक असणारे आवेष्टन तयार करणारे घटक आणि सर्व पुरवठा साखळी घटक.)  
 २. सर्व सतत प्रक्रिया सुरु असणारे उद्योग (असे घटक जे तत्काळ बंद करता येत नाहीत किंवा ठराविक वेळेशिवाय सुरु करता येत नाहीत).  
 ३. राष्ट्रीय सुरक्षा आणि संरक्षणासाठी महत्त्वपूर्ण असणाऱ्या वस्तूंचे उत्पादन घटक.  
 ४. डाटा सेंटर/क्लाउड सर्व्हिस प्रोव्हायडर/आयटी सर्व्हिसेस गुंतागुंतीच्या पायाभूत सेवा-सुविधांना आवश्यक असणारे घटक.
- २४ उत्पादक घटक- नियमित सुरु राहतील.  
 इतर क्षेत्रातील सर्व उत्पादन घटक जे अत्यावश्यक सेवा, निरंतर प्रक्रिया उद्योग अथवा निर्यात करणारे घटक यामध्ये अंतर्भूत नसणारे सर्व उत्पादन घटक.
- २५ आंतरराज्य सिमा, खाजगी कोचिंग क्लासेस, प्रतियोगिता (Tournament) मोठ्या प्रमाणावर होणारे संमेलन (Gathering). यापूर्वी निर्गमित करण्यात आलेले आदेशानुसार लागू राहिल.
- २६ कोविड मार्गदर्शक सूचनांचे पालन करणे. केंद्र शासन/राज्य शासनाने कोविड-१९ च्या योग्य वर्तणुकीनुसार दिलेल्या मार्गदर्शक सूचनांचे (जसे की, चेहऱ्यावर योग्य प्रकारे मास्क लावणे, सामाजिक अंतर ठेवणे, हात वारंवार साबणाने धुणे/सॅनिटाईज करणे), सार्वजनिक ठिकाणी सर्वांनी काटेकोरपणे पालन करावे. तसेच, सर्वांनी लवकरात लवकर लसीकरण करून घ्यावे.

उपरोक्तप्रमाणे सूट देण्यात आलेल्या बाबी/आस्थापना/नागरिक यांनी शासनाकडून तसेच स्थानिक प्राधिकरणाकडून वेळोवेळी निर्गमित करणेत आलेले कोविड-१९ वर्तणुकीचे/शिष्टाचाराचे पालन करणे बंधनकारक राहिल. ज्या व्यक्ती/आस्थापना/घटक या कोविड-१९ वर्तणुकीचे/शिष्टाचाराचे पालन करणार नाहीत त्या यापूर्वी निर्गमित करणेत आलेल्या आदेशानुसार दंडास पात्र राहतील. तसेच सदर नियमांचे वारंवार उल्लंघन केल्याचे आढळून आलेस कोविड-१९ विषाणू संसर्ग अधिसूचना अस्तित्वात आहे तोपर्यंत बंद करणेत येईल.

सदर आदेशाबाबतची माहिती प्रसार माध्यमे, उपविभागीय पोलीस अधिकारी कार्यालय, पोलीस स्टेशन, उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, तहसील कार्यालय/पंचायत समिती यांचे नोटिस बोर्डावर नागरिकांच्या सुविधेसाठी उपलब्ध करून देण्यात येत आहे. सदर आदेशाचे सर्व नागरिकांनी पालन करावे. प्रस्तुत आदेशाची अंमलबजावणी पोलीस प्रशासन/घटना व्यवस्थापक/उपविभागीय दंडाधिकारी/तालुका दंडाधिकारी/गट विकास अधिकारी/संबंधित नगरपालिका/नगरपंचायत/ग्रामपंचायत तसेच सर्व संबंधित विभाग यांच्यामार्फत कोटकोरपणे करण्यात यावी.

सदर आदेशाचे कोणत्याही व्यक्ती, समूह, संस्था अथवा संघटनांनी उल्लंघन केल्यास त्यांचेविरुद्ध आपत्ती व्यवस्थापन कायदा, २००५, साथ प्रतिबंधक कायदा, १८९७, फौजदारी प्रक्रिया संहिता, १९७३ तसेच भारतीय दंड संहिता, १८६० चे कलम १८८ नुसार शिक्षेस पात्र राहतील.

सदरचा आदेश दिनांक ७ जून २०२१ पासून पुढील आदेश होईतोपर्यंत अंमलात राहिल.

डॉ. राजेंद्र भारुड,

जिल्हादंडाधिकारी तथा अध्यक्ष,

जिल्हा आपत्ती व्यवस्थापन प्राधिकरण, नंदुरबार.

नंदुरबार, ५ जून २०२१.

## अध्यक्ष, नगरपरिषद यांजकडून

## नंदुरबार नगरपरिषद, नंदुरबार

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

## जाहीर सूचना

क्रमांक ननप/आस्था/कलम ३७/न.र.-३९६७/२०२१.- नंदुरबार शहराची मूळ + वाढीव हद्दीची (सुधारित) विकास योजना भागशः मंजूर व भागशः पुनर्प्रसिद्ध अधिसूचना, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, क्रमांक टीपीएस-१५०४/३००१/सीआर-६६/०५ (ब)/युडी-९, दिनांक १४ मार्च २००७ अन्वये मंजूर असून ती दिनांक ३० एप्रिल २००७ पासून अंमलात आहे.

तसेच महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१५०७/२६४१/प्र. क्र. ८७/०८/नवि-९, दिनांक ३१ ऑगस्ट २००९ अन्वये भागशः पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना अंतिम मंजूर झाली असून, दिनांक १५ ऑक्टोबर २००९ पासून अंमलात आहे.

नंदुरबार शहर विकास योजनेतील खालील प्रस्तावात महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार फेरबदल करणेचा निर्णय नगरपरिषदेने मे. परिषद ठराव क्रमांक ७, दिनांक ७ मे २०२१ अन्वये घेतला आहे. त्याचा तपशील अनुक्रमे पुढीलप्रमाणे आहे.

सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव व प्रस्तावित फेरबदल खालील परिशिष्टात दर्शविला आहे.

## परिशिष्ट

## सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रयोजन

१

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर ३६१/१ व ३६१/२ चे शेती (ना-विकास विभाग) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र.

## प्रस्तावित फेरबदल

२

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर ३६१/१ व ३६१/२ चे शेती (ना-विकास विभाग) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र शेती विभागातून वगळून रहिवास क्षेत्रात समाविष्ट करणे.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नंदुरबार नगरपरिषद कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवलेला आहे.

ज्यांना सदरहू फेरबदल प्रस्तावाबाबत काही हरकती अथवा सूचना द्यावयाच्या असतील त्या त्यांनी ही जाहीर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक (१) महिन्याच्या आत अध्यक्ष, नंदुरबार नगरपरिषद यांचे नावे लेखी सादर कराव्यात. म्हणजे त्याचा विचार प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी महाराष्ट्र शासनास सादर करतेवेळी करता येईल. मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या हरकती, सूचनांचा विचार केला जाणार नाही.

रविंद्र अशोक पवार,

अध्यक्ष,

नंदुरबार नगरपरिषद, नंदुरबार.

नंदुरबार, १६ जून २०२१.

**BY PRESIDENT**

**NANDURBAR MUNICIPAL COUNCIL, NANDURBAR**

**Under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

**Notice**

क्रमांक नंनप/आस्था/कलम ३७/न.र.-३९६७/२०२१.- The Revised Development Plan of Nandurbar (Original + Additional Limit) has been partly sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1504/3001/CR-66/05 (C)/UD-9, dated 14th March 2007 and has come into force with effect from 30th April 2007 and Excluded Part of Development Plan has been sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1507/2641/CR-87/08/UD-9, dated 31st August 2009 and has come into force with effect from 15th October 2010.

Municipal Council, Nandurbar has resolved following proposal under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Resolution No. 7, dated 7th May 2021.

**Annexure**

<b>Purpose as per Sanctioned Development Plan</b>	<b>Proposal Modification</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Land bearing S. No. 361/1 and 361/2 are included in Agricultural Zone.	Land bearing S. No. 361/1 and 361/2 are under Agricultural Zone to be deleted and included in Residential Zone.

The plan showing necessary modification has been published on the Notice Board of Nandurbar Municipal Council Office.

The Nandurbar Municipal Council hereby invites objections and suggestions, if any in respect of the Proposed Modification from any person in writing not later than one month from the date of Publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette and it will be considered before submitting the Proposal Modification is kept open for public inspection at Municipal Council Office on working day.

**RAVINDRA ASHOK PAWAR,**  
President,  
Nandurbar Municipal Council,  
Nandurbar.

Nandurbar, 16th June 2021.

### नंदुरबार नगरपरिषद, नंदुरबार

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

#### जाहीर सूचना

क्रमांक ननप/आस्था/कलम ३७/न.र.-४०५०/२०२१.- नंदुरबार शहराची मूळ + वाढीव हद्दीची (सुधारित) विकास योजना भागशः मंजूर व भागशः पुनर्प्रसिद्ध अधिसूचना, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, क्रमांक टीपीएस-१५०४/३००१/सीआर-६६/०५ (ब)/युडी-९, दिनांक १४ मार्च २००७ अन्वये मंजूर असून ती दिनांक ३० एप्रिल २००७ पासून अमलात आहे.

तसेच महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१५०७/२६४१/प्र. क्र. ८७/०८/नवि-९, दिनांक ३१ ऑगस्ट २००९ अन्वये भागशः पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना अंतिम मंजूर झाली असून, दिनांक १५ ऑक्टोबर २००९ पासून अमलात आहे.

नंदुरबार शहर विकास योजनेतील खालील प्रस्तावात महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार फेरबदल करणेचा निर्णय नगरपरिषदेने मे. परिषद ठराव क्रमांक २९, दिनांक १३ जून २०२१ अन्वये घेतला आहे. त्याचा तपशील अनुक्रमे पुढीलप्रमाणे आहे.

सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव व प्रस्तावित फेरबदल खालील परिशिष्टात दर्शविला आहे.

#### परिशिष्ट

##### सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रयोजन

१

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर ४०५/२/१ चे (पब्लिक-सेमी पब्लिक विभाग) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र.

##### प्रस्तावित फेरबदल

२

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर ४०५/२/१ चे (पब्लिक-सेमी पब्लिक विभाग) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र पब्लिक-सेमी पब्लिक विभागातून वगळून रहिवास क्षेत्रात समाविष्ट करणे.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नंदुरबार नगरपरिषद कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवलेला आहे.

ज्यांना सदरहू फेरबदल प्रस्तावाबाबत काही हरकती अथवा सूचना द्यावयाच्या असतील त्या त्यांनी ही जाहीर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक (१) महिन्याच्या आत अध्यक्ष, नंदुरबार नगरपरिषद यांचे नावे लेखी सादर कराव्यात. म्हणजे त्याचा विचार प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी महाराष्ट्र शासनास सादर करतेवेळी करता येईल. मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या हरकती, सूचनांचा विचार केला जाणार नाही.

रविंद्र अशोक पवार,

अध्यक्ष,

नंदुरबार नगरपरिषद, नंदुरबार.

नंदुरबार, २२ जून २०२१.



**NANDURBAR MUNICIPAL COUNCIL, NANDURBAR**

**Under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

**Notice**

क्रमांक नंनप/आस्था/कलम ३७/न.र.-४०५०/२०२१.- The Revised Development Plan of Nandurbar (Original + Additional Limit) has been partly sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1504/3001/CR-66/05 (C)/UD-9, dated 14th March 2007 and has come into force with effect from 30th April 2007 and Excluded Part of Development Plan has been sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1507/2641/CR-87/08/UD-9, dated 31st August 2009 and has come into force with effect from 15th October 2010.

Municipal Council, Nandurbar has resolved following proposal under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Resolution No. 29, dated 13th June 2020.

**Annexure**

<b>Purpose as per Sanctioned Development Plan</b>	<b>Proposal Modification</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Land bearing S. No. 405/2/1 are included in Public and Semi-Public Zone.	Land bearing S. No. 405/2/1 are under Public and Semi-Public Zone to be deleted and included in Residential Zone.

The plan showing necessary modification has been published on the Notice Board of Nandurbar Municipal Council Office.

The Nandurbar Municipal Council hereby invites objections and suggestions, if any in respect of the Proposed Modification from any person in writing not later than one month from the date of Publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette and it will be considered before submitting the Proposal Modification is kept open for public inspection at Municipal Council Office on working day.

**RAVINDRA ASHOK PAWAR,**  
President,  
Nandurbar Municipal Council,  
Nandurbar.

Nandurbar, 22nd June 2021.

## अध्यक्षा, नगरपरिषद यांजकडून

## नंदुरबार नगरपरिषद, नंदुरबार

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

## जाहीर सूचना

क्रमांक ननप/आस्था/कलम ३७/न.र.-४०५१/२०२१.- नंदुरबार शहराची मूळ + वाढीव हद्दीची (सुधारित) विकास योजना भागशः मंजूर व भागशः पुनर्प्रसिद्ध अधिसूचना, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, क्रमांक टीपीएस-१५०४/३००१/सीआर-६६/०५ (ब)/युडी-९, दिनांक १४ मार्च २००७ अन्वये मंजूर असून ती दिनांक ३० एप्रिल २००७ पासून अंमलात आहे.

तसेच महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१५०७/२६४१/प्र. क्र. ८७/०८/नवि-९, दिनांक ३१ ऑगस्ट २००९ अन्वये भागशः पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना अंतिम मंजूर झाली असून, दिनांक १५ ऑक्टोबर २००९ पासून अंमलात आहे.

नंदुरबार शहर विकास योजनेतील खालील प्रस्तावात महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार फेरबदल करणेचा निर्णय नगरपरिषदेने मे. परिषद ठराव क्रमांक १९, दिनांक १३ जून २०२१ अन्वये घेतला आहे. त्याचा तपशील अनुक्रमे पुढीलप्रमाणे आहे.

सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव व प्रस्तावित फेरबदल खालील परिशिष्टात दर्शविला आहे.

## परिशिष्ट

## सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रयोजन

## प्रस्तावित फेरबदल

१

२

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर १४९/ब+१५०/अ पैकी चे (प्राथमिक शाळा) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र.

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर १४९/ब+१५०/अ पैकी चे (प्राथमिक शाळा) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र प्राथमिक शाळा विभागातून वगळून वाणिज्य विभागात समाविष्ट करणे.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नंदुरबार नगरपरिषद कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवलेला आहे.

ज्यांना सदरहू फेरबदल प्रस्तावाबाबत काही हरकती अथवा सूचना द्यावयाच्या असतील त्या त्यांनी ही जाहीर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक (१) महिन्याच्या आत अध्यक्ष, नंदुरबार नगरपरिषद यांचे नावे लेखी सादर कराव्यात. म्हणजे त्याचा विचार प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी महाराष्ट्र शासनास सादर करतेवेळी करता येईल. मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या हरकती, सूचनांचा विचार केला जाणार नाही.

सौ. रत्ना चंद्रकांत रघुवंशी,

अध्यक्षा,

नंदुरबार नगरपरिषद, नंदुरबार.

नंदुरबार, २२ जून २०२१.

**NANDURBAR MUNICIPAL COUNCIL, NANDURBAR**

**Under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

**Notice**

क्रमांक नंनप/आस्था/कलम ३७/न.र.-४०५१/२०२१.- The Revised Development Plan of Nandurbar (Original + Additional Limit) has been partly sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1504/3001/CR-66/05 (C)/UD-9, dated 14th March 2007 and has come into force with effect from 30th April 2007 and Excluded Part of Development Plan has been sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1507/2641/CR-87/08/UD-9, dated 31st August 2009 and has come into force with effect from 15th October 2010.

Municipal Council, Nandurbar has resolved following proposal under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. Resolution No. 19, dated 13th June 2021.

**Annexure**

<b>Purpose as per Sanctioned Development Plan</b>	<b>Proposal Modification</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Land bearing S. No. 149/B+150/A Pt. are included in Primary School Zone.	Land bearing S. No.149/B+150/A Pt. are under Primary School Zone to be deleted and included in Commercial Zone.

The plan showing necessary modification has been published on the Notice Board of Nandurbar Municipal Council Office.

The Nandurbar Municipal Council hereby invites objections and suggestions, if any in respect of the Proposed Modification from any person in writing not later than one month from the date of Publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette and it will be considered before submitting the Proposal Modification is kept open for public inspection at Municipal Council Office on working day.

**Mrs. RATNA CHANDRAKANT RAGHUVANSHI,**  
President,  
Nandurbar Municipal Council,  
Nandurbar.

Nandurbar, 22nd June 2021.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

### जाहीर सूचना

क्रमांक ननप/आस्था/कलम ३७/न.र.-४०५२/२०२१.- नंदुरबार शहराची मूळ + वाढीव हद्दीची (सुधारित) विकास योजना भागशः मंजूर व भागशः पुनर्प्रसिद्ध अधिसूचना, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, क्रमांक टीपीएस-१५०४/३००१/सीआर-६६/०५ (ब)/युडी-९, दिनांक १४ मार्च २००७ अन्वये मंजूर असून ती दिनांक ३० एप्रिल २००७ पासून अंमलात आहे.

तसेच महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१५०७/२६४१/प्र. क्र. ८७/०८/नवि-९, दिनांक ३१ ऑगस्ट २००९ अन्वये भागशः पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना अंतिम मंजूर झाली असून, दिनांक १५ ऑक्टोबर २००९ पासून अंमलात आहे.

नंदुरबार शहर विकास योजनेतील खालील प्रस्तावात महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार फेरबदल करणेचा निर्णय नगरपरिषदेने मे. परिषद ठराव क्रमांक २४, दिनांक १३ जून २०२१ अन्वये घेतला आहे. त्याचा तपशील अनुक्रमे पुढीलप्रमाणे आहे.

सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव व प्रस्तावित फेरबदल खालील परिशिष्टात दर्शविला आहे.

### परिशिष्ट

#### सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रयोजन

१

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर ८४/४/१-अ व सर्व्हे नंबर ८४/४/१-ब चे शेती (ना-विकास विभाग) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र.

#### प्रस्तावित फेरबदल

२

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर ८४/४/१-अ व सर्व्हे नंबर ८४/४/१-ब चे शेती (ना-विकास विभाग) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र शेती विभागातून वगळून रहिवास क्षेत्रात समाविष्ट करणे.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नंदुरबार नगरपरिषद कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवलेला आहे.

ज्यांना सदरहू फेरबदल प्रस्तावाबाबत काही हरकती अथवा सूचना द्यावयाच्या असतील त्या त्यांनी ही जाहीर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक (१) महिन्याच्या आत अध्यक्ष, नंदुरबार नगरपरिषद यांचे नावे लेखी सादर कराव्यात. म्हणजे त्याचा विचार प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी महाराष्ट्र शासनास सादर करतेवेळी करता येईल. मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या हरकती, सूचनांचा विचार केला जाणार नाही.

सौ. रत्ना चंद्रकांत रघुवंशी,

अध्यक्षा,

नंदुरबार नगरपरिषद, नंदुरबार.

नंदुरबार, २२ जून २०२१.

**Under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

**Notice**

क्रमांक नंनप/आस्था/कलम ३७/न.र.-४०५२/२०२१.- The Revised Development Plan of Nandurbar (Original + Additional Limit) has been partly sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1504/3001/CR-66/05 (C)/UD-9, dated 14th March 2007 and has come into force with effect from 30th April 2007 and Excluded Part of Development Plan has been sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1507/2641/CR-87/08/UD-9, dated 31st August 2009 and has come into force with effect from 15th October 2010.

Municipal Council, Nandurbar has resolved following proposal under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Resolution No. 24, dated 13th June 2021.

**Annexure**

<b>Purpose as per Sanctioned Development Plan</b>	<b>Proposal Modification</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Land bearing S. No. 84/4/1-A and S. No. 84/4/1-B are included in Agricultural Zone.	Land bearing S. No. 84/4/1-A and S. No. 84/4/1-B are under Agricultural Zone to be deleted and included in Residential Zone.

The plan showing necessary modification has been published on the Notice Board of Nandurbar Municipal Council Office.

The Nandurbar Municipal Council hereby invites objections and suggestions, if any in respect of the Proposed Modification from any person in writing not later than one month from the date of Publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette and it will be considered before submitting the Proposal Modification is kept open for public inspection at Municipal Council Office on working day.

**Mrs. RATNA CHANDRAKANT RAGHUVANSHI,**  
President,  
Nandurbar Municipal Council,  
Nandurbar.

Nandurbar, 22nd June 2021.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

### जाहीर सूचना

क्रमांक ननप/आस्था/कलम ३७/न.र.-४०५३/२०२१.- नंदुरबार शहराची मूळ + वाढीव हद्दीची (सुधारित) विकास योजना भागशः मंजूर व भागशः पुनर्प्रसिद्ध अधिसूचना, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, क्रमांक टीपीएस-१५०४/३००१/सीआर-६६/०५ (ब)/युडी-९, दिनांक १४ मार्च २००७ अन्वये मंजूर असून ती दिनांक ३० एप्रिल २००७ पासून अंमलात आहे.

तसेच महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१५०७/२६४१/प्र. क्र. ८७/०८/नवि-९, दिनांक ३१ ऑगस्ट २००९ अन्वये भागशः पुनर्प्रसिद्ध विकास योजना अंतिम मंजूर झाली असून, दिनांक १५ ऑक्टोबर २००९ पासून अंमलात आहे.

नंदुरबार शहर विकास योजनेतील खालील प्रस्तावात महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार फेरबदल करणेचा निर्णय नगरपरिषदेने मे. परिषद ठराव क्रमांक २१, दिनांक १३ जून २०२१ अन्वये घेतला आहे. त्याचा तपशील अनुक्रमे पुढीलप्रमाणे आहे.

सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव व प्रस्तावित फेरबदल खालील परिशिष्टात दर्शविला आहे.

### परिशिष्ट

#### सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रयोजन

१

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर ६४३/१ चे शेती (ना-विकास विभाग) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र.

#### प्रस्तावित फेरबदल

२

नंदुरबार शहराच्या सुधारित मंजूर विकास आराखड्यात सर्व्हे नंबर ६४३/१ चे शेती (ना-विकास विभाग) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्र शेती विभागातून वगळून रहिवास क्षेत्रात समाविष्ट करणे.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नंदुरबार नगरपरिषद कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवलेला आहे.

ज्यांना सदरहू फेरबदल प्रस्तावाबाबत काही हरकती अथवा सूचना द्यावयाच्या असतील त्या त्यांनी ही जाहीर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक (१) महिन्याच्या आत अध्यक्ष, नंदुरबार नगरपरिषद यांचे नावे लेखी सादर कराव्यात. म्हणजे त्याचा विचार प्रस्ताव अंतिम मंजुरीसाठी महाराष्ट्र शासनास सादर करतेवेळी करता येईल. मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या हरकती, सूचनांचा विचार केला जाणार नाही.

सौ. रत्ना चंद्रकांत रघुवंशी,

अध्यक्षा,

नंदुरबार नगरपरिषद, नंदुरबार.

नंदुरबार, २२ जून २०२१.

**Under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

**Notice**

क्रमांक नंनप/आस्था/कलम ३७/न.र.-४०५३/२०२१.- The Revised Development Plan of Nandurbar (Original + Additional Limit) has been partly sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1504/3001/CR-66/05 (C)/UD-9, dated 14th March 2007 and has come into force with effect from 30th April 2007 and Excluded Part of Development Plan has been sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS-1507/2641/CR-87/08/UD-9, dated 31st August 2009 and has come into force with effect from 15th October 2010.

Municipal Council, Nandurbar has resolved following proposal under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Resolution No. 21, dated 13th June 2021.

**Annexure**

<b>Purpose as per Sanctioned Development Plan</b>	<b>Proposal Modification</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Land bearing S. No. 643/1 are included in Agricultural Zone.	Land bearing S. No. 643/1 are under Agricultural Zone to be deleted and included in Residential Zone.

The plan showing necessary modification has been published on the Notice Board of Nandurbar Municipal Council Office.

The Nandurbar Municipal Council hereby invites objections and suggestions, if any in respect of the Proposed Modification from any person in writing not later than one month from the date of Publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette and it will be considered before submitting the Proposal Modification is kept open for public inspection at Municipal Council Office on working day.

**Mrs. RATNA CHANDRAKANT RAGHUVANSHI,**  
President,  
Nandurbar Municipal Council,  
Nandurbar.

Nandurbar, 22nd June 2021.

## अध्यक्ष, नगरपंचायत यांजकडून

शिर्डी नगरपंचायत, शिर्डी

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

## जाहीर सूचना

क्रमांक नपं/टे.क्र. ८/२/१०८१/२०२१.— शिर्डी शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१६१९/४६१/प्र.क्र. ८१ (अ)/ नवि-९/२०१९, दिनांक १९ सप्टेंबर २०१९ अन्वये मंजूर केलेली आहे. प्रस्तुत सुधारित मंजूर विकास योजनेत शिर्डी नगरपंचायत मे. विशेष सभा ठराव क्रमांक १, दिनांक २७ ऑगस्ट २०२० नुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

## परिशिष्ट

शिर्डी सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव

प्रस्तावित फेरबदल

१

२

सुधारित मंजूर शिर्डी विकास योजनेत सर्व्हे क्रमांक १५४, १५५, १५६ व १५८ चे क्षेत्र ना-विकास विभागात (ग्रीन झोन) दर्शविलेले आहे.

सुधारित मंजूर विकास योजनेतील सर्व्हे क्रमांक १५४, १५५, १५६ व १५८ चे क्षेत्र ना-विकास विभागातून (ग्रीन झोन) वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.

वरीलप्रमाणे फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ शिर्डी नगरपंचायत कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत ठेवण्यात आलेला आहे.

प्रस्तुत फेरबदलाचे बाबतीत ज्यांना काही सूचना/हरकती द्यावयाच्या असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत शिर्डी नगरपंचायतकडे लेखी स्वरूपात सादर केल्यास, शिर्डी नगरपंचायत सदरचा प्रस्ताव शासनास सादर करणेपूर्वी त्याचा विचार करील.

शिवाजीराव अमृतराव गोंदकर,

अध्यक्ष,

शिर्डी नगरपंचायत, शिर्डी, जिल्हा अहमदनगर.

शिर्डी, २४ जून २०२१.

BY PRESIDENT

SHIRDI NAGARPANCHAYAT, SHIRDI

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 Under Section 37

## Notice

No. NP/CON/8/2/1081/2021.— The Revised Development Plan of Shirdi has been sanctioned by the Government of Maharashtra Urban Development Department under the Notification No. TPS-1619/461/CR 81(A)/2019/UD-9, dated 19th September 2019. Now Shirdi Nagarpanchayat has proposed modification under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as resolved it's Special General Body Resolution No. 1, dated 27th August 2020.



## Annexure

### Sanctioned proposal in Revised Shirdi Development Plan

1

Sanctioned Revised Development Plan of Shirdi has shown S. Nos. 154, 155, 156 and 158 in No-Development Zone (Green Zone).

### Modification

2

Said S. Nos. 154, 155, 156 and 158 in No-Development Zone (Green Zone) has to be deleted and its Area has to be included in Residential Zone.

The part plan shown for said proposed modification are kept open for the inspection by the Public in the office hours on any working days in the office of Shirdi Nagarpanchayat.

Those who have suggestion/objection, if any on the proposal of aforesaid modification may submit them to Shirdi Nagarpanchayat in writing within a period of 30 days from the date of publication of this Notification in Maharashtra Government Gazette will be considered by Shirdi Nagarpanchayat before submission of aforesaid proposal to Government for sanction.

**SHIVAJIRAO AMARUTRAO GONDKAR,**

President,

Shirdi Nagarpanchayat, Shirdi,  
district Ahmednagar.

Shirdi, 24th June 2021.

शिर्डी नगरपंचायत, शिर्डी

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

जाहीर सूचना

क्रमांक नपं/टे.क्र. ८/२/१०८३/२०२१.- शिर्डी शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१६१९/४६१/प्र.क्र. ८१ (अ)/२०१९/नवि-९, दिनांक १९ सप्टेंबर २०१९ अन्वये मंजूर केलेली आहे. प्रस्तुत सुधारित मंजूर विकास योजनेत शिर्डी नगरपंचायत मे. विशेष सभा ठराव क्रमांक १३, दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२० नुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

परिशिष्ट

शिर्डी सुधारित मंजूर विकास योजनेतील प्रयोजन

१

सुधारित मंजूर शिर्डी विकास योजनेत आरक्षण क्रमांक ५३, प्ले-ग्राउंड या प्रयोजनासाठी आरक्षित आहे.  
सदर आरक्षणाची विकसन यंत्रणा शिर्डी नगरपंचायत, शिर्डी आहे.

प्रस्तावित फेरबदल

२

सुधारित मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण क्रमांक ५३, प्ले-ग्राउंड वगळून त्याखालील क्षेत्र लागतचे विभागात समाविष्ट करणे.

वरीलप्रमाणे फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ शिर्डी नगरपंचायत कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत ठेवण्यात आलेला आहे.

प्रस्तुत फेरबदलाचे बाबतीत ज्यांना काही सूचना/हरकती द्यावयाच्या असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत शिर्डी नगरपंचायतकडे लेखी स्वरूपात सादर केल्यास, शिर्डी नगरपंचायत सदरचा प्रस्ताव शासनास सादर करणेपूर्वी त्याचा विचार करील.

शिवाजीराव अमृतराव गोंदकर,

अध्यक्ष,

शिर्डी नगरपंचायत, शिर्डी, जिल्हा अहमदनगर.

शिर्डी, २४ जून २०२१.

## SHIRDI NAGARPANCHAYAT, SHIRDI

### Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 Under Section 37

#### Notice

No. NP/CON/8/2/1083/2021.— The Revised Development Plan of Shirdi has been sanctioned by the Government of Maharashtra Urban Development Department under the Notification No. TPS-1619/461/CR 81(A)/2019/UD-9, dated 19th September 2019. Now Shirdi Nagarpanchayat has proposed modification under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as resolved it's Special General Body Resolution No. 13, dated 7th October 2020.

#### Annexure

#### Sanctioned proposal in Development Plan

1

Reservation No. 53 "Playground" has shown in sanctioned Revised Development Plan.  
Acquiring Body- Shirdi Nagarpanchayat, Shirdi.

#### Modification

2

Said Reservation No. 53 "Playground" has to be deleted and its Area has to be included in "Adjacent Zone".

The part plan shown for said proposed modification are kept open for the inspection by the Public in the office hours on any working days in the office of Shirdi Nagarpanchayat.

Those who have suggestion/objection, if any on the proposal of aforesaid modification may submit them to Shirdi Nagarpanchayat in writing within a period of 30 days from the date of publication of this Notification in the Maharashtra Government Gazette will be considered by Shirdi Nagarpanchayat before submission of aforesaid proposal to Government for sanction.

**SHIVAJIRAO AMARUTRAO GONDKAR,**

President,

Shirdi Nagarpanchayat, Shirdi,

district Ahmednagar.

Shirdi, 24th June 2021.

## जिल्हादंडाधिकारी यांजकडून

- वाचले : (१) महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम क्रमांक XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१) (३).
- (२) पोलीस अधीक्षक, नंदुरबार यांचेकडील पत्र क्रमांक जिविशा/का.व.सु./मनाई आदेश/२५४३/२०२१/नंदुरबार, दिनांक १३ जून २०२१.

### आदेश

क्रमांक ड/कक्ष-२/पीओएल/कावि-४१९/२०२१.- ज्याअर्थी, पोलीस अधीक्षक, नंदुरबार यांचेकडील पत्र क्रमांक जिविशा/का.व.सु./मनाई आदेश/२५४३/२०२१/नंदुरबार, दिनांक १३ जून २०२१ रोजीच्या पत्रान्वये नंदुरबार जिल्हा हा जातीयदृष्ट्या अतिसंवेदनशील असून जिल्ह्यात विविध संघटनातर्फे धरणे, मोर्चा, बंद इत्यादी आंदोलने करण्यात येतात. तसेच वैयक्तिक व सामुहिकरीत्या आमरण/लाक्षणिक उपोषण करण्यात येतात. त्याचप्रमाणे ५ मे २०२१ रोजी मा. उच्च न्यायालयाने मराठा आरक्षण रद्द केलेबाबत निर्णय दिल्याने मा. उच्च न्यायालयाच्या निर्णयाच्या निषेधार्थ मराठा समाजाकडून मोर्चे, आंदोलन करण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

नंदुरबार जिल्ह्यात कोणत्याही किरकोळ घटनेवरून कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होऊ नये किंबहुना तशी परिस्थिती निर्माण झाल्यास ती हाताळणेसाठी पोलिसांना मदत व्हावी म्हणून संपूर्ण नंदुरबार जिल्ह्यात दिनांक १८ जून २०२१ चे ६.०० वाजेपासून ते दिनांक २ जुलै २०२१ चे २४.०० वाजेपावेतो महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम क्रमांक XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१) (३) प्रमाणे मनाई आदेश जारी होणेबाबत विनंती करण्यात आली आहे.

ज्याअर्थी, वरील बाबी लक्षात घेता व तशी परिस्थिती निर्माण झाल्यास ती हाताळणेसाठी पोलिसांना मदत व्हावी म्हणून महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम क्रमांक XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१) (३) प्रमाणे प्रतिबंधात्मक आदेश जारी करणे आवश्यक असल्याची माझी खात्री झालेली आहे.

त्याअर्थी, मी, डॉ. राजेंद्र भारूड, जिल्हादंडाधिकारी, नंदुरबार महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम क्रमांक XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१) (३) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १८ जून २०२१ चे ६.०० वाजपासून ते दिनांक २ जुलै २०२१ चे २४.०० वाजेपावेतोच्या कालावधीसाठी संपूर्ण नंदुरबार जिल्ह्यातील कोणत्याही इसमास खालील कृत्ये करण्यास याद्वारे एकतर्फी मनाई आदेश जारी करित आहे.

- (अ) सोटे, तलवारी, बंदुका, भाले, सुरे, लाठ्या किंवा शारीरिक दुखापती करण्यासाठी वापरात येतील अशी कोणतीही हत्यारे अथवा वस्तू बरोबर घेऊन फिरणे ;

- (ब) अंग भाजून टाकणारा कोणताही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ किंवा द्रव्ये बरोबर घेऊन फिरणे ;
- (क) दगड अगर अस्त्रे सोडावयाची अगर फेकण्याची हत्यारे, साधने इत्यादी तयार करणे, जमा करणे आणि बरोबर नेणे ;
- (ड) सार्वजनिक शांतता धोक्यात येईल अशी भाषणे करणे, हावभाव करणे अथवा सोंग आणणे ;
- (इ) जाहीरपणे घोषणा करणे, गाणे म्हणणे, वाद्य वाजविणे ;
- (फ) कोणत्याही व्यक्तीची आकृती किंवा प्रतिमेचे प्रदर्शन करणे अगर दहन करणे.

महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, २०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१) (३) अन्वयेचा प्रतिबंधात्मक आदेश हा ज्यांना लाठी अगर तत्सम वस्तू घेतल्याशिवाय चालता येत नाही, अशा वृद्ध अथवा अपंग इसमांना लागू नाही. तसेच शासनाच्या सेवेतील ज्या व्यक्तींना आपल्या वरिष्ठांच्या आदेशानुसार कर्तव्यपूर्तीसाठी हत्यार बाळगणे आवश्यक आहे, त्यांना लागू होणार नाही.

तसेच, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, २०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (३) नुसार संबंधित पोलीस स्टेशनचे प्रभारी अधिकारी किंवा त्यांनी अधिकार प्रदान केलेले इतर अधिकाऱ्यांचे पूर्वपरवानगीशिवाय पाचपेक्षा जास्त व्यक्तींचा समावेश असलेल्या मंडळीस (जमावास) किंवा मिरवणुकीस मनाई करित आहे. मात्र संबंधित पोलीस स्टेशनचे प्रभारी अधिकारी यांनी दिलेल्या परवानगी सदर निर्बंध लागू होत नाहीत. अशी परवानगी दिल्यावर तत्काळ संबंधित कार्यकारी दंडाधिकारी, उपविभागीय दंडाधिकारी आणि जिल्हादंडाधिकारी कार्यालयास अहवाल द्यावे व सदर कालावधीत सभा, मिरवणुका, मोर्चे, ध्वनिक्षेपके इत्यादी परवानगीबाबत पोलीस विभागाचे पोलीस अधिकाऱ्यांनी कायदा व सुव्यवस्था राखणेबाबत योग्य तो निर्णय घेऊन परवानगी द्यावी. त्या व्यतिरिक्त सदरचे निर्बंध लग्न मिरवणुका, तालुका आठवडे बाजार अगर प्रेतयात्रेच्या जमावास लागू नाहीत.

महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम क्रमांक XXIV-२०१२ (मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे संक्षिप्त नाव बदल) चे कलम ३७ (१) (३) अन्वयेचा हा प्रतिबंधात्मक आदेश दिनांक १८ जून २०२१ रोजीचे ६.०० वाजेपासून ते दिनांक २ जुलै २०२१ रोजीचे २४.०० वाजेपावेतो संपूर्ण नंदुरबार जिल्ह्यात अंमलात राहील.

सदरचा आदेश हा दिनांक १६ जून २०२१ रोजी माझ्या सही व शिक्क्यानिशी दिला असे.

डॉ. राजेंद्र भारूड,  
जिल्हादंडाधिकारी,  
नंदुरबार.

नंदुरबार, १६ जून २०२१.

## उपविभागीय दंडाधिकारी यांजकडून

## जाहीर नोटिस

क्रमांक दंडप्र/कावि-४८४/२०२१.— ज्याअर्थी, सोबतच्या यादीतील इसम हे त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणामुळे मयत झाले असून त्याप्रमाणे अकस्मात मृत्यू समरी मंजूर होऊन मिळणेबाबत उपविभागीय पोलीस अधिकारी, पाचोरा भाग, पाचोरा उपविभाग यांनी फौजदारी प्रक्रिया संहिता, १९७३ चे कलम १७४ अन्वये या कार्यालयाकडे अहवाल सादर केला आहे. खालील यादीतील इसम यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या मृत्यूच्या कारणांखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर कारणांमुळे झालेला आहे अगर कसे ? अशा संबंधात कोणाची काही तक्रार असल्यास त्यांनी ही नोटिस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत मा. उपविभागीय दंडाधिकारी, पाचोरा उपविभाग, पाचोरा, जिल्हा जळगाव यांचेकडे लेखी तक्रार करावी.

वरील मुदतीत कोणतीही तक्रार आली नाही तर उपविभागीय पोलीस अधिकारी, पाचोरा उपविभाग, पाचोरा, जिल्हा जळगाव यांनी सादर केल्याप्रमाणे यादीत नमूद केलेल्या इसमांचे अकस्मात मृत्यू समरी मंजूर करणेत येईल.

## पाचोरा पोलीस ठाणे

## परिशिष्ट

अ. क्र.	मयताचे नाव	वय (वर्ष)	पत्ता	मृत्यूचे कारण	अ.मृ.र.नं.	मयत दिनांक
१	२	३	४	५	६	७
१	विनोद रमेश कोकणे	३३	बांबरूड राणीचे, तालुका पाचोरा, जिल्हा जळगाव.	गळफास घेतल्याने मयत.	५५/२०	२१/७/२०२०

सदरचा आदेश आज दिनांक २३ जून २०२१ रोजी माझे सही-शिक्क्यानिशी दिला असे.

राजेंद्र कचरे,

उपविभागीय दंडाधिकारी,  
पाचोरा भाग, पाचोरा,  
जिल्हा जळगाव.

पाचोरा, २३ जून २०२१.